

Ventas - Apartamento - Marbella

425.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5246008

Marbella

Apartamento



3



3



93 m²



54 m²

¡Descubre tu nuevo hogar en este espectacular piso en venta! Ubicado en una zona tranquila y a solo unos minutos de Puerto Banús, este encantador bajo cuenta con 3 habitaciones y 2 baños, perfectos para disfrutar en familia o recibir amigos. Con 93 m² construidos y 82 m² útiles, cada rincón está diseñado para maximizar la comodidad y el bienestar. Imagina relajarte en tu jardín privado de 54 m² o disfrutar de una cena al aire libre en la terraza de 16 m². La cocina, equipada con espacio adicional de almacenamiento, se convierte en el corazón del hogar, ideal para los amantes de la gastronomía. Además, el amplio recibidor y el pasillo de distribución garantizan un acceso fácil a todas las estancias, incluyendo un luminoso salón que invita a la convivencia. Este piso también ofrece armarios empotrados, calefacción eléctrica y aire acondicionado para asegurar el máximo confort durante todo el año. La plaza de garaje incluida en el precio y el acceso adaptado a personas con movilidad reducida son solo algunas de las ventajas que lo hacen aún más atractivo. Y si te gusta disfrutar del aire libre, tendrás acceso a una hermosa piscina y un jardín comunitario. No dejes pasar la oportunidad de vivir en este maravilloso piso que combina tranquilidad, comodidad y una ubicación inmejorable. ¡Contáctanos para más información y ven a visitarlo!

- Posición**
- ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca de los Bosques
 - ✓ Urbanización

- Características**
- ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Paddle Tenis
 - ✓ Baño En-Suite

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
 - ✓ Agua Potable

- Orientación**
- ✓ Noreste

- Estado**
- ✓ Buen

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Jardín

- Muebles**
- ✓ Sin Amueblar

- Cocina**
- ✓ Parcialmente Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario
 - ✓ Privado

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Alarma

- Aparcamiento**
- ✓ Garaje
 - ✓ Cubierto