Ventas - Apartamento - Marbella

2.350.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com







Ref.-ID: R5245720 **Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 4,500 EUR / año **2** **3** **120 m2**

Espectacular piso recién reformado en venta. Con 130 m² construidos y 117 m² útiles, cuenta con dos amplios dormitorios dobles, cada uno con su propio baño ensuite, garantizando privacidad y confort. El dormitorio principal se complementa con una encantadora terraza que ofrece vistas inigualables a los jardines y al mar, creando un espacio perfecto para relajarse. El luminoso salón se abre a una enorme terraza, ideal para disfrutar de las impresionantes puestas de sol sobre el océano. La cocina abierta, totalmente integrada, está equipada con carpintería a medida, ofreciendo un ambiente acogedor y contemporáneo. Además, el piso incluye un cuarto de lavandería y un aseo de cortesía, añadiendo funcionalidad a tu día a día. La urbanización cuenta con servicios e instalaciones inigualables, incluyendo seguridad 24 horas, varias piscinas exteriores de agua salada, una piscina interior climatizada, zona de spa con jacuzzi y sauna, y un gimnasio completamente equipado. Este hogar no solo es un lugar para vivir, sino un estilo de vida que combina lujo y bienestar.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo