



Ventas - Apartamento - Marbella

2.280.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5245720

Marbella

Comunidad: 4,800 EUR / año



2



3



120 m²

Apartamento

Espectacular piso recién reformado en venta. Con 130 m² construidos y 117 m² útiles, cuenta con dos amplios dormitorios dobles, cada uno con su propio baño ensuite, garantizando privacidad y confort. El dormitorio principal se complementa con una encantadora terraza que ofrece vistas inigualables a los jardines y al mar, creando un espacio perfecto para relajarse. El luminoso salón se abre a una enorme terraza, ideal para disfrutar de las impresionantes puestas de sol sobre el océano. La cocina abierta, totalmente integrada, está equipada con carpintería a medida, ofreciendo un ambiente acogedor y contemporáneo. Además, el piso incluye un cuarto de lavandería y un aseo de cortesía, añadiendo funcionalidad a tu día a día. La urbanización cuenta con servicios e instalaciones inigualables, incluyendo seguridad 24 horas, varias piscinas exteriores de agua salada, una piscina interior climatizada, zona de spa con jacuzzi y sauna, y un gimnasio completamente equipado. Este hogar no solo es un lugar para vivir, sino un estilo de vida que combina lujo y bienestar.

- Posición**
- ✓ Primera Línea de Playa
 - ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Urbanización
 - ✓ Complejo 1^a Línea de Playa

Orientación

- ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Excelente
 - ✓ Reformado Recientemente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
 - ✓ Cubierta

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Chimenea

- Vistas**
- ✓ Mar
 - ✓ Jardín

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Trastero
 - ✓ Baño En-Suite
 - ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Opcionales

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
 - ✓ Persianas Eléctricas
 - ✓ Seguridad 24 Horas
 - ✓ Caja fuerte

- Categoría**
- ✓ Frente a la playa
 - ✓ Lujo