

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**230.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5245477**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**IBI: 371 EUR / año**



**2**



**1**



**77 m2**

Excelente oportunidad para reformar este apartamento de dos dormitorios y un baño en Riviera del Sol, Mijas Costa. Ubicado en una atractiva parcela esquinera, la propiedad ofrece tres amplias terrazas que ofrecen amplio espacio exterior y luz natural. El salón de planta abierta se integra a la perfección con la cocina. Parte de la terraza adyacente a la cocina se ha cerrado para crear una sala multiusos adicional, ideal como despacho, comedor o espacio para invitados. Los dos dormitorios dobles son amplios y espaciosos, con un amplio baño convenientemente ubicado entre ellos. El apartamento cuenta con amplios ventanales en todos los lados. Se incluye un trastero privado, junto con acceso a un trastero adicional ubicado junto a la propiedad. Esta vivienda presenta una valiosa oportunidad para rediseñar y personalizar la distribución para adaptarla a su estilo de vida. La comunidad, en excelente estado, cuenta con piscina y aparcamiento comunitario. Ubicado a solo 15 minutos a pie de las playas y zonas comerciales de Riviera del Sol, Calahonda y Miraflores, está cerca de una amplia gama de restaurantes, tiendas y opciones de ocio, incluyendo un gimnasio.

**Orientación**

✓ Este

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Urbanas

✓ Calle

**Características**

✓ Ascensor

✓ Cerca de Transporte

✓ Terraza Privada

**Jardin**

✓ Comunitario

**Aparcamiento**

✓ Comunitario