

Ventas - Apartamento - Fuengirola
629.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5245396

Fuengirola

Apartamento



2



2



77 m2

Este excepcional apartamento de dos dormitorios y dos baños en Higuierón captura la esencia de la vida mediterránea moderna. Desde su posición elevada, la vivienda se abre a un panorama extraordinario que se extiende sobre Fuengirola y el mar abierto. En el momento en que entras, tu mirada se dirige automáticamente hacia el horizonte, enmarcado por amplios ventanales que inundan el interior de luz natural y crean la sensación de que la costa forma parte del propio salón. La espaciosa terraza de 35 m² es uno de los grandes protagonistas de esta propiedad. Con una amplitud y profundidad poco habituales en promociones recientes, ofrece un impresionante espacio exterior donde disfrutar de cafés al amanecer, largos almuerzos y cálidas noches andaluzas con el mar como telón de fondo infinito. Ya sea para relajarse, recibir invitados o simplemente contemplar las vistas, esta magnífica terraza se convierte en una extensión natural del interior y en uno de sus mayores lujos. En el interior, el apartamento ofrece 91 m² construidos y 77 m² de superficie útil cuidadosamente diseñados, con una distribución abierta centrada en una cocina contemporánea con elegante isla, perfecta para cocinar, socializar o incluso teletrabajar con el mar como compañero. Los electrodomésticos de alta calidad y los acabados refinados garantizan confort y elegancia moderna. El sistema de domótica integrado permite controlar iluminación, temperatura, persianas y seguridad con total facilidad, aportando una experiencia tecnológica avanzada y fluida. Ambos dormitorios están orientados para ofrecer privacidad y comodidad, con amplios armarios y una distribución bien pensada. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que el segundo dormitorio dispone de un baño completo independiente, ideal para invitados o familia. La vida en Higuierón West se define por la comodidad, el bienestar y un estilo de vida costero incomparable. A pocos minutos se encuentra el reconocido Higuierón Resort, que alberga el galardonado Nagomi Spa, un moderno centro de fitness, pistas de tenis y pádel, restaurantes de nivel Michelin y un exclusivo beach club. El diseño de la comunidad prioriza la sostenibilidad, la seguridad, amplias zonas ajardinadas y servicios de primera clase, ofreciendo privacidad sin renunciar a un entorno activo y dinámico. La conectividad es otra de las grandes ventajas de esta ubicación. El Aeropuerto de Málaga se encuentra a solo 15-20 minutos, facilitando los desplazamientos internacionales. Marbella está a tan solo 25 minutos por la costa y, en sentido contrario, las playas, el puerto deportivo, restaurantes y zonas comerciales de Fuengirola se sitúan a pocos minutos de la vivienda. Con rápido acceso a la AP-7 y a la carretera nacional, toda la Costa del Sol queda a tu alcance. Este apartamento ofrece la rara combinación de vistas al mar amplias e ininterrumpidas, una terraza excepcionalmente grande, tecnología moderna y acceso inmediato a una de las comunidades residenciales más prestigiosas del sur de España. Es el hogar perfecto para quienes buscan luz, espacio, diseño y la belleza de la vida junto al mar, cada día.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sur

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Puerto
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Cubierto

Categoría

- ✓ Reventa