

**Ventas - Apartamento - La Quinta**  
**449.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5244526**

**La Quinta**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,160 EUR / año**



**2**



**2**



**139 m2**

Este amplio y versátil apartamento de 2 dormitorios situado en una de las zonas más exclusivas de La Quinta. Ubicado en una posición elevada privilegiada, la propiedad presume de impresionantes vistas abiertas al mar y de un ambiente luminoso y acogedor en todas sus estancias. Con generosas dimensiones, el apartamento ofrece un excelente potencial para convertirse en una vivienda de 3 dormitorios con un baño adicional, convirtiéndolo en una oportunidad ideal para familias o como inversión con gran valor añadido. Su ubicación es perfecta para quienes buscan comodidad y estilo de vida: a pocos minutos de campos de golf de primer nivel, a solo 4 minutos en coche de San Pedro de Alcántara y a 10 minutos de la exclusividad de Puerto Banús. Además, se encuentra muy cerca del prestigioso Westin La Quinta Golf Resort & Spa, lo que incrementa aún más el atractivo de la zona. Con mucho espacio tanto en el interior como en el exterior, esta vivienda es una opción única que combina confort, calidad de vida y vistas panorámicas en una dirección excepcional.

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf

**Orientación**

- ✓ Sureste

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**

- ✓ Comunitario