



Ventas - Casa - Benalmadena

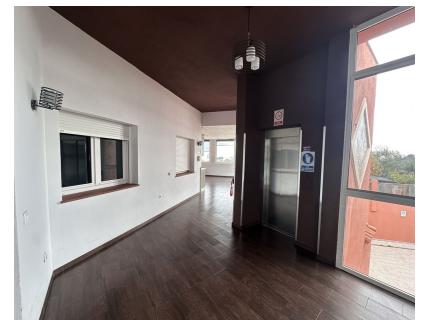
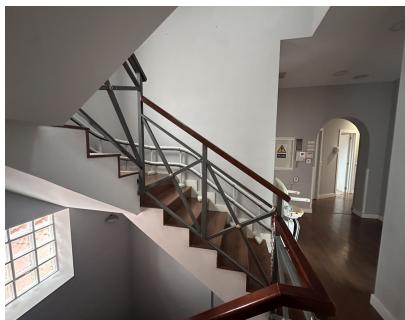
**970.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5243800

Benalmadena

Casa

18 9

509 m<sup>2</sup>

622 m<sup>2</sup>

¡Oportunidad única en Benalmádena! Esta impresionante casa independiente, con 500 m<sup>2</sup> construidos de vivienda distribuidos en tres plantas, es perfecta para quienes buscan un inmueble con alto potencial comercial o residencial. Antiguamente una residencia, cuenta con 18 dormitorios y 9 baños, lo que la hace ideal para convertirla en apartamentos independientes, un pequeño hotel, Airbnb o cualquier proyecto emprendedor. Su diseño versátil permite separar las plantas sin complicaciones, con accesos independientes desde la calle en las plantas 1 y 2. Distribución detallada por plantas: Planta baja: 10 dormitorios amplios, 5 baños (uno de ellos en suite) y un cuarto grande multifuncional (sin ventana, ideal para almacenamiento o uso creativo). Espacios prácticos y bien distribuidos para maximizar la funcionalidad. Planta primera: Un salón enorme y un comedor aún más amplio, ambos con ventanales que ofrecen vistas magníficas al mar, inundando los espacios de luz natural. Incluye una cocina completa, 4 dormitorios y 2 baños. Acceso independiente desde la calle y un patio grande en la entrada, perfecto para zonas comunes o eventos. Planta segunda: 5 dormitorios, 2 baños y un cuartito adicional (sin ventana). Además, cuenta con un poco de terraza para disfrutar del exterior. Acceso independiente y conexión directa con la planta primera mediante ascensor panorámico. Características destacadas: Dos salones grandes con vistas al mar, ideales para relajarse o recibir visitas. Ascensor que conecta las plantas 1 y 2, facilitando la movilidad y añadiendo un toque de comodidad moderna. Zonas comunes exteriores: Un patio amplio en la planta 1 y terraza en la 2, perfectos para barbacoas, jardinería o ampliaciones. Ubicación privilegiada en Benalmádena, cerca de servicios, playas y transporte, en una zona tranquila pero accesible. Esta propiedad no es solo una casa, sino una inversión inteligente con infinitas posibilidades. ¡Reforma y rentabilízala a tu gusto! ¡Contacta para una visita y descubre su potencial!

**Orientación**

✓ Sur

**Estado**

✓ Requiere Restauración

**Climatización**

✓ Aire Acondicionado

**Vistas**

✓ Mar  
✓ Panorámicas  
✓ Calle

**Características**

✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Cerca de Transporte  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Sótano

**Muebles**

✓ Sin Amueblar

**Cocina**

✓ Equipada