



Ventas - Apartamento - Riviera del Sol

395.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5241910

Riviera del Sol

Comunidad: 1,608 EUR / año

IBI: 279 EUR / año

Basura: 78 EUR / año

Apartamento



2



2



65 m²

Impresionante ático de 2 dormitorios y 2 baños con vistas al mar - Totalmente renovado en 2025 Descubra una oportunidad única de adquirir un moderno ático, bellamente renovado, en una pequeña y acogedora comunidad en Riviera del Sol, a solo 3 minutos a pie de la playa y de todos los servicios. Esta excepcional propiedad combina lujo, comodidad y una ubicación inmejorable. Recientemente renovado en 2025 y con un elegante diseño minimalista Japandi, el apartamento se vende completamente amueblado con muebles y electrodomésticos de alta gama, listo para disfrutar desde el primer día. Características destacadas de la propiedad • 2 amplios dormitorios, ambos con armarios empotrados • 2 baños en suite con tocador, ducha a ras de suelo, inodoro y toallero eléctrico • Orientación suroeste que ofrece cálida luz natural durante todo el día • Cocina americana con electrodomésticos nuevos • Amplia terraza con acceso desde el salón y un dormitorio • Preciosas vistas al mar desde su espacio privado, tanto interior como exterior • Totalmente amueblado con una decoración lujosa y contemporánea • Solo dos apartamentos en el edificio, lo que garantiza privacidad y tranquilidad • Ubicado en una encantadora comunidad con piscina y jardín comunitarios El agua está incluida en los gastos de comunidad. Salga y encontrará todo a su alcance: supermercados, tiendas, restaurantes y bares, todo a poca distancia -150 m -. Disfrute de un paseo hasta el lujoso restaurante y club de playa Max Beach, o llegue a Marbella y Fuengirola en solo 10 minutos. El aeropuerto de Málaga está convenientemente ubicado a solo 25 minutos. Inundado de luz natural y con acabados de primera calidad, este apartamento ofrece la combinación perfecta de estilo, ubicación y comodidad. Una oportunidad única para adquirir una moderna vivienda en la última planta con vistas al mar en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Área Comercial ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Urbanización	✓ Sur ✓ Suroeste	✓ Excelente ✓ Reformado Recientemente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ WiFi ✓ Baño En-Suite ✓ Doble acristalamiento ✓ Cerca de una Iglesia	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario ✓ Mantenimiento fácil	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Caja fuerte	✓ Calle
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Casas de vacaciones ✓ Inversión ✓ Reventa				