

**Ventas - Apartamento - Torremolinos**  
**240.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5238847**

**Torremolinos**

**Apartamento**

**Comunidad: 960 EUR / año**

**IBI: 223 EUR / año**



**1**



**1**



**68 m2**

□ Gran Oportunidad en Torremolinos – Zona Ayuntamiento □ Se vende acogedor y luminoso piso de 1 dormitorio en Calle del Colegial, una de las zonas más demandadas de Torremolinos por su comodidad, servicios y excelente comunicación. La vivienda cuenta con 68 m<sup>2</sup> muy bien distribuidos y dos terrazas, una de ellas acristalada con vistas a la piscina comunitaria, ideal para disfrutar todo el año, y otra abierta a la calle, perfecta para relajarse al aire libre. Características principales 1 dormitorio amplio Salón-comedor luminoso Cocina equipada Baño completo Doble terraza (acristalada + abierta) 68 m<sup>2</sup> construidos Edificio con piscina comunitaria Este piso es una excelente opción tanto como vivienda habitual por su comodidad y ubicación, como inversión gracias a la alta demanda de la zona. Precio: 240.000 □ ¿No dejes pasar esta oportunidad y reserva tu visita hoy mismo!

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Colegios</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sureste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Piscina</li><li>✓ Calle</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ TV Satélite</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Restaurant</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Alarma</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Agua Potable</li></ul>	