



Ventas - Casa - Campo Mijas
850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5237581

Campo Mijas

Comunidad: 420 EUR / año

IBI: 551 EUR / año

Basura: 142 EUR / año



3



2



126 m²



750 m²

Casa

Encantadora y bien cuidada villa de una sola planta en la tranquila zona de Campo Mijas, a solo 3 km de la playa de Fuengirola. La villa goza de gran privacidad, con piscina privada, bar y amplias terrazas. El jardín es de fácil mantenimiento, ya que está mayoritariamente pavimentado con piedras, pero cuenta con bonitos parterres con varios árboles frutales como pasionaria, limoneros, naranjos, granados, mangos y nísperos. Accedemos a la villa a través de un recibidor con armario. A la izquierda del recibidor se abre el salón con espacio para sofá, mesa de comedor y chimenea. Junto a él se encuentra la amplia cocina con isla y comedor. Desde la cocina se accede a la terraza junto a la piscina y también hay una puerta trasera que da al lavadero y al cobertizo de herramientas, situado en la parte trasera de la casa. La cocina está totalmente equipada e incluye vinoteca. Si giramos a la derecha desde el recibidor, encontramos la zona de dormitorios con dos habitaciones, un baño con ducha y el amplio dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados. El pasillo interior también cuenta con armarios empotrados. La villa se encuentra una planta por encima de la calle. A nivel de calle hay un garaje privado con espacio para un coche. A poca distancia hay un pequeño supermercado, una pizzería, una cafetería y una farmacia, y a entre 1,5 y 2 km de la casa hay varios supermercados más grandes y otros servicios. Se tarda unos 25 minutos a pie en llegar al centro de Fuengirola. La casa está equipada con alarma y aire acondicionado en los tres dormitorios. ¡No te pierdas! La villa dispone de licencia turística registrada.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Características
✓ Cerca de Colegios	✓ Oeste	✓ Bueno	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Armarios Empotrados ✓ Terraza Privada ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite
Muebles	Cocina	Jardín	Aparcamiento		
✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Garaje		