EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - La Quinta

6.995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5236750

La Quinta

Casa

IBI: 2,414 EUR / año

Basura: 18 EUR / año

6 **8** **771 m2** **1009 m2**

The Ridge en La Quinta es una residencia en primera línea de golf diseñada para ofrecer privacidad y vistas despejadas al campo de golf y al mar Mediterráneo. Ubicada en una parcela de 1.009 m² con 771 m² de construcción ejecutada con gran meticulosidad, la villa destaca por sus líneas arquitectónicas limpias, su simetría y la conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. Con arquitectura y diseño de interiores de NMobe, su posición elevada y cerrada la convierte en una de las viviendas más seguras y exclusivas de este prestigioso enclave. En el interior, la villa cuenta con mobiliario exclusivo de Aalto Exclusive Design, ofreciendo una estética coherente definida por tonos naturales, materiales de alta gama y detalles a medida. La zona principal de estar es amplia y luminosa, diseñada para favorecer la fluidez, con grandes paneles correderos que abren todo el espacio a la terraza. La iluminación integrada, las texturas refinadas y el mobiliario cuidadosamente seleccionado crean un ambiente funcional y visualmente impactante. La cocina y el comedor mantienen el mismo nivel de diseño, con una distribución elegante, electrodomésticos de alta gama, amplias superficies de trabajo y abundante espacio de almacenamiento. La configuración de planta abierta permite una interacción directa con el salón y la terraza, haciendo que la planta principal sea ideal tanto para la vida diaria como para el entretenimiento. Los grandes ventanales enmarcan el paisajismo exterior y las vistas, convirtiendo cada estancia en un mirador. La vida al aire libre es un elemento clave, con la terraza de la planta baja que cuenta con una piscina infinity con vistas al campo de golf, una zona chill-out hundida, una estación de barbacoa totalmente equipada y áreas destinadas al comedor y la relajación. Las terrazas de la planta superior amplían la experiencia exterior desde los dormitorios, ofreciendo espacios privados para disfrutar del entorno. La planta inferior está dedicada al ocio y al bienestar, con una sala de entretenimiento diseñada a medida con bar completo, un impresionante spa con piscina interior y sauna, y un gimnasio privado. Un garaje seguro con punto de carga para vehículos eléctricos completa las comodidades. Combinando precisión arquitectónica, interiores premium y una ubicación en primera línea de golf, The Ridge representa una de las ofertas de lujo más completas de La Quinta.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Piscina
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Piscina Cubierta

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Barbacoa

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Golf