

## Ventas - Apartamento - Estepona

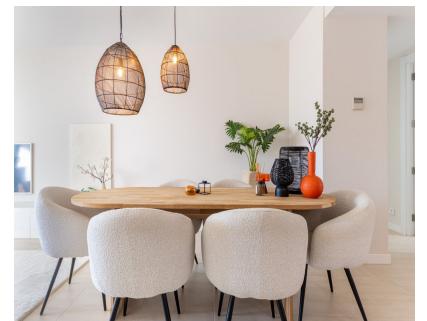
**599.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5236567

Estepona



3



2



126 m<sup>2</sup>

Apartamento

Elegante apartamento de 3 dormitorios con vistas al mar - Vanian Gardens, Selwo (Estepona) Precioso y completamente amueblado apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en el codiciado complejo Vanian Gardens. Este moderno hogar ofrece una luminosa zona de estar de concepto abierto, una cocina totalmente equipada y un salón extra amplio que se abre a una terraza orientada al suroeste con vistas al Mediterráneo. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y armarios empotrados, mientras que los dos dormitorios de invitados comparten un elegante baño con ducha a ras de suelo. Incluye plaza de aparcamiento privada y un amplio trastero. Los residentes disfrutan de excelentes instalaciones: piscina climatizada, dos piscinas adicionales, gimnasio, spa con jacuzzis, saunas turca y finlandesa, cine, club juvenil, espacio de coworking, áreas infantiles y hermosos jardines paisajísticos. Ubicado a solo 800 metros de la playa y del sendero costero Senda Litoral, con restaurantes, chiringuitos, canchas deportivas, un club de pádel y cafeterías muy cerca. A solo 10 minutos de Estepona y 20 minutos de Puerto Banús y Marbella. Un hogar listo para entrar a vivir que ofrece confort, estilo y un estilo de vida inigualable en la New Golden Mile.

- Posición**
- ✓ Área Comercial
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Excelente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente

- Vistas**
- ✓ Mar
  - ✓ Urbanas
  - ✓ Calle

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ TV Satélite
  - ✓ WiFi
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Trastero
  - ✓ Lavadero
  - ✓ Doble acristalamiento
  - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Persianas Eléctricas
  - ✓ Portero Automático

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo

- Categoría**
- ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversión
  - ✓ Reventa