EK
ARBAT ESTATES

**Ventas - Apartamento - Benahavís**

**535.000€**

**www.arbatestates.com**
**+34 606 84 36 45**
**+34 602 51 80 97**
**info@arbatestates.com**







**Ref.-ID: R5236168** **Benahavís** **Apartamento**

**Comunidad: 2,880 EUR / año** **IBI: 490 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año** **2** **2** **128 m2**

GRAN PROPIEDAD CON VISTAS AL MAR JUNTO A LOS CAMPOS DE GOLF Elegante y amplia propiedad con vistas al mar, junto a los campos de golf de La Quinta y Los Arqueros a sólo unos minutos en coche de San Pedro, Guadalmina y Puerto Banus. La propiedad destaca por sus amplias dimensiones con un total de 169m2, ofrece un total de dos dormitorios, dos cuartos de baño gran salón con chimenea y cocina abierta y una fantástica terraza de 40m2 con preciosas vistas al mar. Establecida dentro de una acogedora urbanización de estilo Mediterráneo con una piscina infinity de agua salada con vistas al mar y bonitos jardines. Una propiedad ideal para los clientes qeu quieran disfrutar de un espacioso apartamento con vistas al mar en un exclusiv y tranquilo entorno junto a los campos de golf.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Comunitario

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa