

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**590.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5236099**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 2,280 EUR / año**



**3**



**3**



**161 m2**

Este apartamento recientemente renovado de 3 dormitorios y 3 baños ofrece 170 m<sup>2</sup> de espacio luminoso y amplio en una sola planta, creado originalmente al combinar dos unidades en una sola. Situado en la planta baja de un edificio de 6 plantas, pero equivalente a la tercera planta, goza de total privacidad, ya que no tiene vecinos directamente encima. La vivienda cuenta con una cocina nueva con electrodomésticos Bosch y Siemens, encimeras de granito, suelos y puertas nuevos, techos altos, una caldera nueva y ventanas de doble acristalamiento con protección UV en toda la vivienda. El dormitorio principal incluye un cuarto de baño en suite y un vestidor. Una terraza privada cubierta de 12 m<sup>2</sup> ofrece tranquilas vistas al mar y a la montaña, y la propiedad está orientada al este. La comunidad ofrece una gran piscina de verano, piscina infantil, pista de tenis, zona de reunión interior y zona de barbacoa/picnic. Se incluyen dos plazas de aparcamiento privadas cubiertas, y los gastos de comunidad cubren la jardinería, la limpieza y el mantenimiento de la piscina. A solo 5 minutos a pie de la playa y los supermercados, y a 5 minutos en coche del centro de Estepona, este espacioso y tranquilo apartamento, listo para entrar a vivir, es ideal para una cómoda vida en la costa.

<b>Posición</b> <div><div></div>✓ Campo</div> <div><div></div>✓ Cerca de Tiendas</div> <div><div></div>✓ Cerca del Mar</div> <div><div></div>✓ Cerca de Ciudad</div> <div><div></div>✓ Cerca de Colegios</div> <div><div></div>✓ Urbanización</div>	<b>Orientación</b> <div><div></div>✓ Este</div>	<b>Estado</b> <div><div></div>✓ Reformado Recientemente</div>	<b>Piscina</b> <div><div></div>✓ Comunitaria</div> <div><div></div>✓ Piscina de Niños</div>	<b>Vistas</b> <div><div></div>✓ Mar</div> <div><div></div>✓ Montaña</div> <div><div></div>✓ Campo</div> <div><div></div>✓ Jardín</div> <div><div></div>✓ Piscina</div>	<b>Características</b> <div><div></div>✓ Terraza Cubierta</div> <div><div></div>✓ Armarios Empotrados</div> <div><div></div>✓ Cerca de Transporte</div> <div><div></div>✓ Terraza Privada</div> <div><div></div>✓ TV Satélite</div> <div><div></div>✓ WiFi</div> <div><div></div>✓ Pista de Tenis</div> <div><div></div>✓ Baño En-Suite</div> <div><div></div>✓ Doble acristalamiento</div> <div><div></div>✓ Fibra óptica</div>
<b>Muebles</b> <div><div></div>✓ Sin Amueblar</div>	<b>Cocina</b> <div><div></div>✓ Equipada</div>	<b>Jardin</b> <div><div></div>✓ Comunitario</div>	<b>Seguridad</b> <div><div></div>✓ Recinto Cerrado</div> <div><div></div>✓ Portero Automático</div>	<b>Aparcamiento</b> <div><div></div>✓ Cubierto</div> <div><div></div>✓ Privado</div>	<b>Servicios Públicos</b> <div><div></div>✓ Electricidad</div>
<b>Categoría</b> <div><div></div>✓ Inversion</div> <div><div></div>✓ Reventa</div>					