

Ventas - Apartamento - Benahavís
795.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5235931

Benahavís

Apartamento

Comunidad: 3,900 EUR / año

IBI: 425 EUR / año

Basura: 18 EUR / año



3



2



167 m2

Espectacular Ático de un nivel con Panoramic Vistas al mar – Hacienda del Señorío de Cifuentes, Benahavís Este excepcional ático de un solo nivel ofrece impresionantes vistas panorámicas del Mediterráneo, Gibraltar e incluso la lejana costa del norte de África. El diseño cuenta con un acogedor hall de entrada que conduce a un luminoso y espacioso salón-comedor con acceso a dos magníficas terrazas. La terraza orientada al sureste goza de impresionantes vistas de la montaña de La Concha, el campo de golf de Atalaya y el mar, mientras que la terraza orientada al sur y el oeste captura vistas panorámicas al mar y atardeceres inolvidables. La moderna cocina de planta abierta está totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad Siemens, perfectamente diseñados para funcionalidad y estilo. El dormitorio principal en suite se abre directamente a la terraza, creando una experiencia de vida interior sin costuras. Dos dormitorios adicionales comparten un baño bien equipado. Otras características incluyen: Servicio de seguridad y conserjería 24 horas Vigilancia de la televisión por toda la comunidad Aire acondicionado (frío y caliente) con controladores de zona de aire Calefacción por suelo radiante Gas BBQ Situado a solo 15 minutos en coche de Puerto Banús y de la playa, este ático combina la paz y la privacidad con fácil acceso a los mejores servicios de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios

Orientación

- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Comunitaria

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Suelo Radiante

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ TV Satélite
- ✓ Trastero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento

Muebles

- ✓ Amueblada

Jardin

- ✓ Comunitario

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Privado