



## Ventas - Apartamento - Marbella

**849.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



Ref.-ID: R5235802

**Marbella**

**Comunidad: 4,764 EUR / año**

**IBI: 1,061 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**4**



**3**



**128 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Estupendo apartamento en una primera planta en el magnífico complejo situado en primerísima linea de playa llamado Los Jardines de las Golondrinas, junto al Hotel Don Carlos y a la academia de Tenis de Rafa Nadal en la zona de Elviria en el este de Marbella. Amplio apartamento muy luminoso con cuatro dormitorios, tres cuartos de baño, cocina completamente equipada y gran salón muy luminoso y con orientación sur. Aire acondicionado frío y calor, armarios empotrados, trastero y plaza de parking. Espectacular complejo con jardines tropicales, gran zona de piscina y bar y cafetería y con seguridad 24 horas. Todos los servicios como restaurantes, bares, supermercados se encuentran a pocos minutos caminando y el centro de Marbella se encuentra a pocos minutos en coche.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Características</b>
✓ Lado de la Playa ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar	✓ Sur	✓ Necesita Reformas	✓ Comunitaria ✓ Piscina de Niños	✓ A/A Caliente	✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ WiFi ✓ Trastero
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
✓ Sin Amueblar	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Cubierto	