

**Ventas - Apartamento - Marbella**  
**849.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5235802**

**Marbella**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,764 EUR / año**

**IBI: 1,061 EUR / año**

**Basura: 185 EUR / año**



**4**



**3**



**128 m2**

Estupendo apartamento en una primera planta en el magnifico complejo situado en primerísima línea de playa llamado Los Jardines de las Golondrinas, junto al Hotel Don Carlos y a la academia de Tenis de Rafa Nadal en la zona de Elviria en el este de Marbella. Amplio apartamento muy luminoso con cuatro dormitorios, tres cuartos de baño, cocina completamente equipada y gran salón muy luminoso y con orientación sur. Aire acondicionado frío y calor, armarios empotrados, trastero y plaza de parking. Espectacular complejo con jardines tropicales, gran zona de piscina y bar y cafetería y con seguridad 24 horas. Todos los servicios como restaurantes, bares, supermercados se encuentran a pocos minutos caminando y el centro de Marbella se encuentra a pocos minutos en coche.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Lado de la Playa</li><li>✓ Cerca de Golf</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Necesita Reformas</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li><li>✓ Piscina de Niños</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ A/A Caliente</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Trastero</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sin Amueblar</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cubierto</li></ul>	