



Ventas - Apartamento - Torrequebrada

440.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5235670

Torrequebrada

Comunidad: 2,100 EUR / año

IBI: 930 EUR / año



2



2



105 m²

Apartamento

Nos complace presentar este precioso apartamento de 2 dormitorios y 105 m², listo para entrar a vivir. Se encuentra en excelentes condiciones, decorado con estilo y cuenta con una amplia terraza orientada al suroeste con maravillosas vistas al mar. Desde la cocina abierta y espaciosa podrás disfrutar de las vistas al mar mientras cocinas. El luminoso salón-comedor ofrece acceso directo a la soleada terraza, con espacio más que suficiente para una zona de comedor y tumbonas. El amplio dormitorio principal dispone de armarios empotrados y acceso directo a la terraza. El baño en suite incluye jacuzzi, ducha independiente, doble lavabo, bidé y WC. El segundo dormitorio también cuenta con armarios empotrados y acceso a un baño independiente con ducha. Además, hay un práctico lavadero/trastero con lavadora. Se incluye una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje subterráneo, con fácil acceso mediante ascensor. Se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. La lujosa urbanización está situada en una posición elevada con impresionantes vistas al mar, a la montaña y a los alrededores. Los propietarios tienen acceso a varias piscinas, un gimnasio, jardines bellamente diseñados y soleadas terrazas comunitarias. Se permite el alquiler turístico, lo que ofrece un excelente potencial de inversión. Ubicación ideal: una zona tranquila pero céntrica, junto al reconocido campo de golf Torrequebrada y a pocos minutos en coche de las playas de Benalmádena Costa y del encantador pueblo de Benalmádena Pueblo. A solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga. No dejes pasar esta increíble oportunidad.

| | | | | | |
|-------------------------|--------------------|---------------|--------------------|----------------------|---------------------|
| Posición | Orientación | Estado | Piscina | Climatización | Vistas |
| ✓ Cerca de Golf | ✓ Sur | | | | ✓ Mar |
| ✓ Cerca de Tiendas | ✓ Suroeste | ✓ Excelente | ✓ Comunitaria | ✓ Aire Acondicionado | ✓ Montaña |
| ✓ Cerca del Mar | | | ✓ Piscina de Niños | ✓ A/A Caliente | ✓ Golf |
| ✓ Cerca de Ciudad | | | | ✓ A/A Frio | ✓ Campo |
| Características | Muebles | Cocina | Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| ✓ Terraza Cubierta | ✓ Amueblada | ✓ Equipada | ✓ Comunitario | ✓ Recinto Cerrado | ✓ Subterráneo |
| ✓ Ascensor | | | | ✓ Portero Automático | ✓ Garaje |
| ✓ Armarios Empotrados | | | | ✓ Alarma | ✓ Privado |
| ✓ Terraza Privada | | | | | |
| ✓ WiFi | | | | | |
| ✓ Gimnasio | | | | | |
| ✓ Trastero | | | | | |
| ✓ Baño En-Suite | | | | | |
| ✓ Doble acristalamiento | | | | | |
| ✓ Fibra óptica | | | | | |
| Categoría | | | | | |
| ✓ Golf | | | | | |
| ✓ Reventa | | | | | |