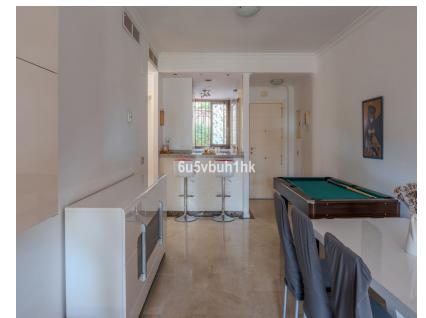
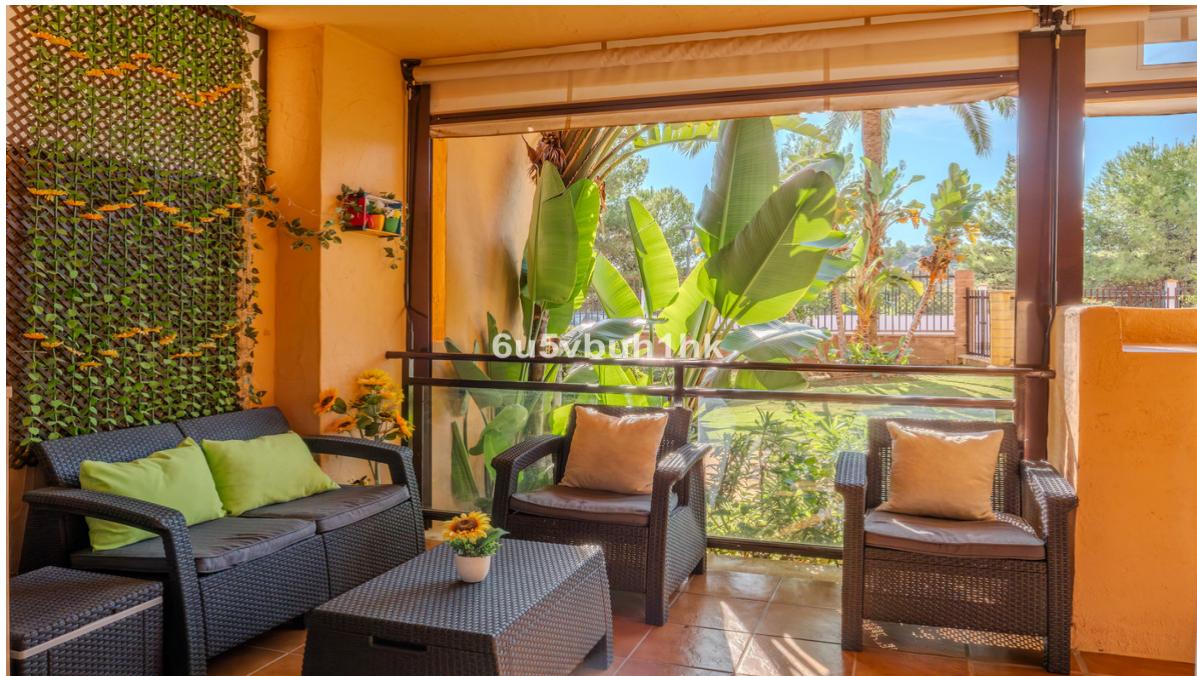
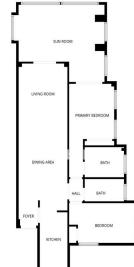


## Ventas - Apartamento - Calanova Golf

**269.900€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5235274**

**Calanova Golf**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,680 EUR / año**

**IBI: 450 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**2**



**105 m<sup>2</sup>**

Te presentamos esta estupenda vivienda en planta baja en esquina, situada en la reconocida urbanización Calanova Sea Golf (Mijas Costa). Construida en 2006 y en excelente estado de conservación, esta propiedad ofrece 105 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en un amplio salón-comedor, cocina independiente totalmente equipada, 2 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños completos (uno en suite). Destaca su amplia terraza con doble orientación, ideal para disfrutar del buen clima durante todo el año o cerrarla también en invierno, con espacio para zona de comedor exterior o chill-out. Cuenta con aire acondicionado centralizado frío/calor, suelos de mármol y mucha luz natural. Incluye plaza de garaje subterránea y trastero en el precio. La urbanización dispone de 5 piscinas comunitarias, cuidados jardines y un entorno tranquilo, a pocos minutos del campo de golf de Calanova y de las playas de La Cala de Mijas. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión para alquiler vacacional.

**Posición**  
✓ Cerca de Golf

**Piscina**  
✓ Comunitaria  
✓ Privada

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado

**Vistas**  
✓ Jardín

**Características**  
✓ Terraza Cubierta  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Trastero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Doble acristalamiento

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar