



Ventas - Apartamento - Hacienda del Sol

850.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5234881

Hacienda del Sol

Comunidad: 4,140 EUR / año

IBI: 1,150 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



4



3



209 m²

Apartamento

Impresionante Apartamento Reformado de 4 Dormitorios en Excelente Estado - Hacienda del Sol Este amplio y elegante apartamento, recientemente reformado, ofrece una combinación excepcional de confort, estilo y vida residencial de primer nivel en el codiciado complejo de Hacienda del Sol. Situado a solo unos minutos de la playa y a un corto paseo de todo tipo de servicios, su ubicación garantiza comodidad y tranquilidad a partes iguales. Renovado con excelentes calidades, la propiedad cuenta con cuatro dormitorios espaciosos y tres baños modernos, lo que la convierte en una opción ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión con alto potencial de alquiler. Su orientación sur-suroeste aporta una luminosidad natural magnífica durante todo el día y realza su ambiente acogedor. La amplia zona de estar y comedor incluye una elegante chimenea y conecta con una terraza parcialmente cubierta equipada con cortinas de cristal, creando un espacio exterior utilizable durante todo el año, perfecto para relajarse o recibir invitados. Los residentes de Hacienda del Sol disfrutan de una amplia variedad de instalaciones premium, entre ellas: • Cuatro piscinas comunitarias perfectamente mantenidas • Jacuzzi exterior • Gimnasio totalmente equipado • Sauna • Pistas de tenis • Servicio de conserjería y seguridad 24 horas La propiedad incluye además aire acondicionado frío/calor, plaza de aparcamiento subterránea y trastero privado. Una oportunidad única de adquirir un apartamento elegante y listo para entrar a vivir en una de las zonas mejor conectadas de la Nueva Milla de Oro, con proximidad a la playa, servicios de primera y un estilo de vida inmejorable.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Lado de la Playa	✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado ✓ Chimenea	✓ Mar ✓ Jardín ✓ Piscina
✓ Cerca de Golf					
✓ Cerca de Tiendas					
✓ Cerca del Mar					
✓ Cerca de Colegios					
Características	Muebles	Jardín	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos
✓ Terraza Cubierta	✓ Sin Amueblar	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Privado	✓ Electricidad ✓ Agua Potable
✓ Ascensor					
✓ Armarios Empotrados					
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ Gimnasio					
✓ Sauna					
✓ Paddle Tenis					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Jacuzzi					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					