

Ventas - Apartamento - Calahonda  
449.000€

www.arbatstates.com  
+34 606 84 36 45  
+34 602 51 80 97  
info@arbatstates.com



Ref.-ID: R5234668

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 1,824 EUR / año

IBI: 748 EUR / año

Basura: 82 EUR / año



3



2.5



130 m<sup>2</sup>

Impresionantes terrazas con vistas al mar y la montaña. Más de 60 metros cuadrados de terrazas, cubierta y descubiertas. Inmaculado penthouse con dos alturas. Escalera interior de obra para acceder a la planta superior. Combina dos dormitorios y dos baños completos en la planta de entrada y una habitación con aseo en la planta superior. Terrazas, vistas, y mucha quietud. La urbanización tiene dos zonas de piscina y jardín. Además de amplias zonas de parking comunitario. Se entrega casi completamente amueblado. Opción de parking subterráneo en urbanización de enfrente. La habitación en la planta superior es más bien un pequeño salón, dado que es zona de paso hacia la gran terraza. Es por ello que hemos indicado 3 dormitorios. Ático Dúplex, Calahonda, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 130 m<sup>2</sup>, Terraza 76 m<sup>2</sup>. Posición : Suburbano, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Urbanización. Orientación : Sureste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Montaña, Campo, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable.

#### Posición

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

#### Orientación

- ✓ Sureste

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

#### Aparcamiento

- ✓ Comunitario

#### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

#### Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reventa