

Ventas - Apartamento - Fuengirola
449.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5234377

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 1,008 EUR / año

IBI: 428 EUR / año



2



2



72 m2

Fantástico apartamento en primera línea de mar al final del Paseo Marítimo de Fuengirola. Esta vivienda, bellamente situada y con una superficie de 72 m², ofrece 2 dormitorios y 2 baños, lo que la convierte en una opción ideal tanto como vivienda vacacional como para vivir todo el año. El salón-comedor de planta abierta tiene acceso directo a una terraza de 15 m², desde donde se pueden disfrutar unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo, las playas de arena, la ciudad de Fuengirola y el icónico Castillo Sohail. Su ubicación privilegiada, al mismo final del paseo marítimo, sitúa la playa, el mar, las tiendas, los restaurantes y el centro de la ciudad a poca distancia a pie, permitiéndole disfrutar plenamente de todo lo que Fuengirola tiene para ofrecer. Ya sea que prefiera paseos matutinos por el paseo, comer frente al mar o disfrutar de la animada vida nocturna, todos los servicios están a solo unos pasos. La propiedad también se beneficia de excelentes conexiones de transporte, con fácil acceso a la autovía. Marbella se encuentra a tan solo 25 minutos en coche, y el Aeropuerto de Málaga a unos 25 minutos, lo que la convierte en una opción perfecta tanto para viajes frecuentes como para inversión. Una plaza de aparcamiento subterráneo privada (22 m²) y un amplio trastero (16 m²) están disponibles y se venden por separado por 60.000 €. Con sus inmejorables vistas y su ubicación privilegiada, esta propiedad representa una oportunidad fantástica tanto como vivienda vacacional como inversión en la Costa del Sol. Precio: 449.000 €

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Primera línea de Playa✓ Ciudad✓ Lado de la Playa✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Tiendas✓ Cerca del Mar✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Colegios✓ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste✓ Oeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Buen	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Playa✓ Panorámicas✓ Urbanas✓ Calle	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Cerca de Transporte✓ Terraza Privada✓ Trastero✓ Baño En-Suite✓ Fibra óptica
Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario✓ Paisajista	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Persianas Eléctricas✓ Portero Automático	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo✓ Garaje✓ Privado	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad
Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Frente a la playa✓ Casas de vacaciones✓ Inversion✓ Reventa					