

Ventas - Apartamento - Calahonda
319.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5233429

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 600 EUR / año

IBI: 158 EUR / año



2



1



72 m2

Este precioso bajo completamente reformado combina comodidad, estilo y una ubicación inmejorable. La vivienda destaca por su amplio jardín privado, perfecto para crear diferentes zonas de descanso, comedor exterior o espacio de ocio, disfrutando del clima excepcional de la Costa del Sol durante todo el año. El interior de la casa ha sido renovado con materiales de calidad y un diseño moderno que aporta una sensación de amplitud y luminosidad en cada estancia. Se distribuye en 2 dormitorios, un baño completamente equipado, una cocina funcional y un salón amplio con acceso directo al jardín. La propiedad cuenta con licencia turística, lo que la convierte en una opción muy atractiva para quienes buscan una inversión de alta rentabilidad, especialmente por su cercanía a Marbella y la gran demanda de alquiler vacacional en la zona. El complejo residencial ofrece piscina comunitaria, zonas ajardinadas, así como área de aparcamiento para mayor comodidad. Su ubicación es ideal: en un entorno tranquilo, bien comunicado, rodeado de servicios y a pocos minutos en coche de Marbella, sus playas y sus zonas de ocio. Una oportunidad perfecta tanto para vivir como para invertir en una de las zonas con mayor proyección de la Costa del Sol.

