



Ventas - Casa - Estepona

520.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5233306

Estepona

Casa



3



3.5



140 m²

Esta impresionante villa adosada se encuentra en una urbanización tradicional andaluza en la Nueva Milla de Oro. Goza de una ubicación ideal a poca distancia en coche de Puerto Banús y de la playa a un corto paseo. La villa se distribuye en dos plantas y ofrece tres amplios dormitorios y tres baños, dos de ellos en suite. La propiedad se mantiene meticulosamente y luce acabados de mármol que le aportan elegancia y sofisticación. El amplio y luminoso salón es perfecto para reuniones familiares o momentos de relax. La villa también cuenta con aire acondicionado, armarios empotrados y sistema de alarma para mayor comodidad y seguridad. El jardín privado y la piscina comunitaria ofrecen un oasis de paz y privacidad, y la terraza superior ofrece vistas parciales al mar. La casa se ofrece completamente amueblada. Ubicada en la zona de Selwo, esta villa combina la tranquilidad de la naturaleza con la proximidad a los servicios de la ciudad. A poca distancia en coche encontrará Aldi, Mercadona, Lidl y numerosos restaurantes. Hay una parada de autobús a pocos minutos a pie. La zona de Selwo es conocida por su entorno natural, y cerca se encuentra el famoso parque temático Selwo Aventura, el lugar perfecto para pasar tiempo al aire libre con la familia.

- Posición**
- ✓ Cerca de Tiendas
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Ciudad
 - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Sur

- Estado**
- ✓ Bueno

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
 - ✓ Chimenea

- Vistas**
- ✓ Jardín

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ Suelos de Mármol

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Alarma

- Aparcamiento**
- ✓ Cubierto