



## Ventas - Apartamento - Marbella

**385.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R5232757**

**Marbella**

**Comunidad: 1,860 EUR / año**

**IBI: 617 EUR / año**



**2**



**2**



**84 m<sup>2</sup>**

Fantástico apartamento en Elviria-Marbella situado en primera línea de golf con vistas abiertas sin edificios frente a tí que te bloqueen la vista. El apartamento se encuentra en el complejo cerrado El Mirador de Santa María Golf, rodeado de jardines bien cuidados y varias piscinas. La vivienda dispone de dos dormitorios con armarios empotrados, dos baños completos, uno de ellos en-suite, gran salón comedor muy luminoso con grandes ventanales, cocina independiente amueblada y equipada y una terraza cubierta y soleada. Plaza de garaje y trastero incluido. Muy cerca de todos los servicios, tales como supermercado, bancos, restaurantes, farmacia y de las mejores playas de Marbella. A tan solo 35 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga. La vivienda tiene potencial, ya que, se puede convertir en un apartamento de tres dormitorios, tal como han hecho algunos vecinos. Gran oportunidad, ¡Ven a visitarlo! DS1

**Orientación**  
✓ Este

**Estado**  
✓ Bueno

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Climatización**  
✓ Calefacción Central.

**Características**  
✓ Suelo de Madera

**Muebles**  
✓ Sin Amueblar