Ventas - Casa - Marbella

4.995.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5232610 **Marbella** **Casa**

Comunidad: 21,996 EUR / año **IBI: 2,635 EUR / año** **Basura: 280 EUR / año** **4** **4.5** **350 m2** **1404 m2**

Espectacular villa en primerísima linea de playa junto al Nikki Beach en Elviria, Marbella Este, en el complejo exlusivo de Los Jardines de las Golondrinas con seguridad 24 horas. Villa construida en dos niveles con cuatro dormitorios, cuatro cuartos de baño en-suite, aseo, oficina, cocina completamente equipada y con comedor, amplio salón con chimenea y con acceso al gran porche y al jardín amplio y muy privado con piscina climatizada. Tiene su propio acceso y dispone de dos garajes independientes. Zona muy lujosa junto al Hotel Don Carlos y al Club de Tenis Don Carlos.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Paisajistico

Seguridad
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking Privado