

Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros
549.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5232556

Altos de los Monteros

Apartamento

Comunidad: 3,348 EUR / año

IBI: 1,090 EUR / año

Basura: 182 EUR / año



3



3



157 m2

Piso en venta en Altos de Los Monteros, Marbella. Disfruta de la tranquilidad y la naturaleza en esta zona que ofrece una excelente calidad de vida. Además, estarás a tan solo 5 minutos de la playa y los campos de golf. La urbanización cuenta con altos estándares constructivos y ha sido diseñada por Manuel de las Casas y Rafael Narváez, reconocidos arquitectos incluidos en el libro Spain Architects. Este inmueble ha sido distinguido por el Ayuntamiento de Marbella y se encuentra en una zona protegida por su valor arquitectónico. El piso cuenta con una superficie total construida de 176,37 m2, de los cuales 142,70 m2 corresponden a la vivienda. Además, dispone de una terraza cubierta de 18,89 m2 y una parte proporcional de zonas comunes de 14,83 m2. Desde el piso podrás disfrutar de vistas parciales al mar y al jardín comunitario con piscina. En su interior, encontrarás 3 dormitorios amplios, uno de ellos con baño en suite. El salón es espectacular y cuenta con un aseo para invitados. La cocina está completamente equipada. Además, el piso incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio. El inmueble se encuentra en perfecto estado de conservación y los gastos de comunidad incluyen el aire acondicionado y el agua caliente. La urbanización cuenta con 4 piscinas, una de ellas destinada a los más pequeños, y bonitos jardines mediterráneos. Si estás interesado en visitar este apartamento, no dudes en solicitar una cita previa.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Golf✓ Cerca de los Bosques✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria✓ Piscina de Niños	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Preinstalado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Calefacción Central.✓ Suelo Radiante✓ Baño	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Jardín✓ Piscina
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Ascensor✓ Armarios Empotrados✓ Pista de Tenis✓ Trastero✓ Suelos de Mármol✓ Fibra óptica	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Sin Amueblar	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardín <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario✓ Paisajista	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Persianas Eléctricas✓ Alarma✓ Caja fuerte	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Subterráneo✓ Garaje✓ Cubierto✓ Calle
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Casas de vacaciones✓ Inversion				