

Ventas - Apartamento - Calahonda
395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5232502

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año

IBI: 600 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



3



2



100 m2

Impecable apartamento completamente reformado con calidades de alta gama y con impresionantes vistas al mar. Esta excepcional propiedad ha sido renovada por completo, incluyendo nuevas ventanas, suelos, puertas, armarios empotrados, cocina, baños, aire acondicionado, persianas eléctricas, cortinas de cristal en la terraza principal y en el patio trasero... ¡todo es completamente nuevo! Se vende además totalmente amueblada, con la mayoría de los muebles a estrenar, por lo que solo necesitarás tu maleta para empezar a disfrutarla. Ubicado en una planta baja elevada y en esquina, el apartamento ofrece acceso fácil y sin escalones directamente desde la zona de aparcamiento comunitario. La cocina americana de estilo abierto está completamente equipada con electrodomésticos BOSCH y se integra en un luminoso y espacioso salón. Las amplias cortinas de cristal de la terraza principal permiten la entrada de abundante luz natural y enmarcan unas preciosas vistas al mar, complementadas por ventanales laterales adicionales. El dormitorio principal es muy amplio y cuenta con un moderno baño en suite, además de acceso directo a la terraza principal, donde podrás disfrutar de hermosos amaneceres. Los otros dos dormitorios también son espaciosos y cuentan con armarios nuevos, compartiendo un baño con ducha completamente renovado. El segundo dormitorio dispone, además, de acceso a un patio trasero privado con espacio de almacenamiento extra, cerrado con cortinas de cristal. Gracias a su cómoda distribución y a sus mejoras de alta calidad, esta propiedad es ideal tanto como vivienda familiar para todo el año como para disfrutar de inolvidables vacaciones en la Costa del Sol. El complejo es cerrado, con varias zonas de aparcamiento exclusivas para residentes y dos piscinas. Se encuentra en la parte alta de Calahonda, a poca distancia a pie de varios restaurantes y de una parada de autobús con conexión a Fuengirola. La playa y todos los servicios están a tan solo 7-8 minutos en coche.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Cerca de Golf✓ Cerca del Mar✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Este	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Reformado Recientemente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Mar✓ Montaña✓ Panorámicas
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ Terraza Privada✓ Baño En-Suite✓ Acceso para personas con movilidad reducida✓ Doble acristalamiento	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Alarma	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Libre✓ Comunitario
Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad	Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Casas de vacaciones✓ Inversion✓ Lujo✓ Reventa✓ Contemporáneo				