

Ventas - Apartamento - Estepona 1.140.000€

www.arbatestates.com +34 606 84 36 45 +34 602 51 80 97 info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5232442

Comunidad: 4,968 EUR / año

Estepona

IBI: 563 EUR / año Basura: 136 EUR / año

2



2



Apartamento

110 m2

Alcazaba Beach magnífico apartamento con gran terraza, vistas al jardín, piscina y vistas parciales al Mediterráneo, en exclusiva urbanización frente al mar, con acceso directo a la playa, chiringuito y restaurante on site, parking comunitario, seguridad 24 horas, preciosos jardines tropicales muy bien cuidados, 6 piscinas (una climatizada), pistas de tenis y de pádel. Se encuentra en las afueras de Estepona, con todo tipo de servicios alrededor y a tan solo 5 minutos en coche del puerto deportivo y a 10 minutos de Puerto Banús. La espaciosa distribución incluye dos amplios dormitorios con armarios empotrados, y dos baños, la vivienda fue renovada y se distribuyó salón con cocina en planta abierta para mayor sensación de amplitud. Su gran terraza ofrece vistas increíbles pero aporta gran privacidad gracias a la vegetación exuberante del lugar y gracias a su orientación sur oeste se disfruta de luz todo el dia y magnifico sol de tarde. Gran oportunidad, la mejor opción del mercado, tanto para primera residencia como lugar de vacaciones para disfrutar en familia o con amigos. Debe verse!.

Posición Primera línea de Playa Ciudad Área Comercial Lado de la Playa Cerca de Tiendas Cerca del Mar Cerca de Ciudad Cerca de Colegios Cerca de los Bosques Urbanización Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación Suroeste	Estado Excelente	Piscina Comunitaria Con Calefacción Piscina de Niños	Climatización Aire Acondicionado A/A Preinstalado A/A Caliente A/A Frio Calefacción Central.
Caracteristicas Terraza Cubierta Armarios Empotrados Cerca de Transporte Terraza Privada TV Satélite WiFi Gimnasio Paddle Tenis Pista de Tenis Lavadero Baño En-Suite Suelos de Mármol Bar Doble acristalamiento 24 Horas Recepción Restaurant Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia	Muebles Opcionales	Cocina ✓ Equipada	Jardin Comunitario Paisajista Mantenimiento fácil	Seguridad Recinto Cerrado Persianas Eléctricas Seguridad 24 Horas

Categoría Reventa

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable
Teléfono
Gas

Vistas
Mar
Panorámicas
Jardín
Piscina
Esqui

Aparcamiento
Libre
Comunitario