



## Ventas - Apartamento - Puerto Banús

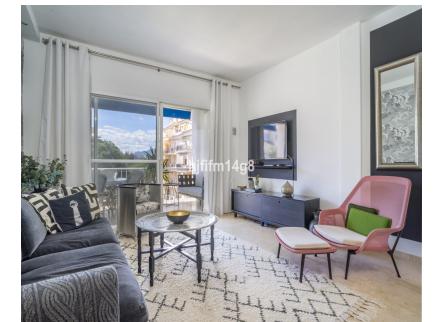
**749.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R5230531**

**Puerto Banús**

**Comunidad: 2.508 EUR / año**

**IBI: 1.400 EUR / año**



**2**



**1**



**96 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Situado en el prestigioso desarrollo de Andalucía del Mar en Puerto Banús, Marbella, este hermoso apartamento renovado ofrece lo último en vida de lujo en la Costa del Sol. Conocido por su glamour y vitalidad, Puerto Banús proporciona el escenario perfecto para esta extraordinaria residencia. Este es un apartamento completamente renovado de 2 dormitorios y 1 baño. Al entrar, encontrará un diseño de concepto abierto con una cocina totalmente integrada conectada sin interrupciones con la sala de estar y el comedor. Hay acceso directo a una terraza que ofrece vistas a los jardines comunitarios y al mar. Ambos dormitorios cuentan con terrazas privadas, cada una con impresionantes vistas al mar y a las montañas. La propiedad también incluye una plaza de aparcamiento subterráneo. Experimente la máxima elegancia costera en Puerto Banús, donde la vida de alto nivel se encuentra con la tranquilidad junto al mar. Disfrute de fácil acceso a reconocidas tiendas, restaurantes y entretenimiento, todo dentro de una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Vistas</b>	<b>Características</b>
✓ Lado de la Playa	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Comunitaria	✓ Mar	✓ Ascensor
✓ Cerca de Puerto		✓ Reformado Recientemente		✓ Jardín	✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Tiendas					✓ Cerca de Transporte
✓ Cerca del Mar					✓ Terraza Privada
✓ Cerca de Colegios					
<b>Cocina</b>	<b>Jardin</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>		
✓ Parcialmente Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Privado		
✓ Cocina Comedor					