



Ventas - Casa - Benalmadena

660.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5230462

Benalmadena

Casa



4



3



290 m²

Magnífico adosado en Arroyo de la Miel, Benalmádena, La distribución espaciosa y bien pensada garantiza luminosidad, comodidad y un ambiente acogedor en cada estancia. Entreplanta: Amplia cocina independiente totalmente equipada, aseo de cortesía y salón con chimenea y grandes ventanales con correderas de doble acristalamiento Climalit que aportan abundante luz natural. Desde el salón se accede a una agradable terraza orientada al oeste, perfecta para disfrutar del sol de la tarde y momentos al aire libre. Planta superior: Cuenta con tres dormitorios, dos de ellosdobles y un tercero actualmente acondicionado como despacho. El dormitorio principal dispone de baño en suite con ducha y doble lavabo. En este nivel se encuentra además un segundo baño completo con plato de ducha. Buhardilla: Una amplia estancia diáfana de gran ventanal que llena el espacio de luz natural. Desde aquí se accede a otra terraza con impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, además de una ducha exterior para refrescarse en los días más cálidos. Sótano: Con una superficie de 104 m², alberga un práctico taller, cuarto de lavandería completamente equipado con lavadora, secadora y armarios de almacenaje, y una sala adicional con ducha y sauna, ideal para crear un espacio de relajación en casa. UBICACIÓN Situado en una zona tranquila y residencial de Arroyo de la Miel, este adosado ofrece comodidad, amplitud y la cercanía a servicios, comercios, transporte y zonas de ocio, siendo una opción ideal tanto como vivienda habitual como para quienes buscan un hogar confortable en la Costa del Sol.

Posición	Orientación	Estado	Vistas	Características	Muebles
✓ Área Comercial	✓ Oeste	✓ Excelente	✓ Mar	✓ Cerca de Transporte	✓ Amueblada
✓ Cerca del Mar			✓ Montaña	✓ Terraza Privada	
Cocina	Aparcamiento	Servicios Públicos			
✓ Equipada	✓ Garaje	✓ Electricidad			
		✓ Agua Potable			
		✓ Teléfono			