



Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella

350.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5230219

Reserva de Marbella

Apartamento

Comunidad: 1,836 EUR / año

IBI: 634 EUR / año



2



2



100 m²

Una fantástica oportunidad para adquirir un apartamento esquinero en planta baja en la codiciada Reserva de Marbella (Las Chapas). Ubicado en una exclusiva urbanización cerrada de tan solo 18 viviendas, el complejo cuenta con preciosos jardines y una gran piscina comunitaria. La ubicación es ideal, a un corto paseo de los servicios locales y a un agradable paseo de 25 minutos de la pintoresca playa de Marbesa y las protegidas dunas de Artola. Este luminoso y espacioso apartamento esquinero ofrece un excelente potencial de modernización y disfruta de impresionantes vistas al mar. Una amplia terraza, accesible tanto desde el salón como desde el dormitorio principal, da directamente a un jardín privado, creando un espacio exterior tranquilo y aislado. En el interior, la propiedad cuenta con dos amplios dormitorios y dos baños. Se entrega completamente amueblada e incluye aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año. Una plaza de aparcamiento privada justo al lado de la urbanización aumenta la comodidad.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Vistas	Características
✓ Urbanización	✓ Sur	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Mar	✓ Terraza Cubierta
Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	✓ Jardín	✓ Terraza Privada
✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Recinto Cerrado	✓ Privado	Servicios Públicos
Categoría					✓ Electricidad
✓ Casas de vacaciones					
✓ Inversión					
✓ Reventa					