

Ventas - Apartamento - Calahonda
635.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5229682

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 623 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



3



2



116 m2

Por supuesto! Aquí tienes la traducción al español: --- Ubicado en la codiciada zona alta de Calahonda, este impresionante ático en esquina ofrece vistas panorámicas impresionantes al mar y una sensación de exclusividad. Completamente reformado y decorado con buen gusto, este hogar presenta un diseño que maximiza la luz natural, con grandes ventanas que proporcionan una conexión constante con el exterior. La propiedad cuenta con 3 espaciosos dormitorios y 2 baños. La sala de estar principal se abre a una terraza generosa rodeada de cortinas de cristal, perfecta para disfrutar de vistas espectaculares durante todo el año. Con una terraza cubierta y una cocina al aire libre, es ideal para entretener a amigos y familiares durante la cena. Todos los dormitorios son de buen tamaño y tienen armarios empotrados; uno de los dormitorios, actualmente acondicionado como una acogedora sala de televisión con chimenea, crea un ambiente cálido y acogedor para las noches más frescas. Desde esta habitación, se accede directamente a un balcón más pequeño con una sauna finlandesa, donde podrás relajarte y disfrutar de vistas impresionantes al mar. El tercer dormitorio da acceso a un trastero y una sala de lavandería para mayor comodidad. El apartamento cuenta con una cocina abierta, luminosa y totalmente equipada, con electrodomésticos de alta gama integrados. Una elegante isla, bañada en luz natural, conecta perfectamente con la sala de estar principal, creando un espacio ideal para cocinar y socializar. La urbanización cerrada y privada ofrece amplio estacionamiento y comodidades, incluyendo dos piscinas—ideales para relajarse durante los cálidos meses de verano. Ubicado convenientemente a poca distancia a pie de varios restaurantes locales y a pocos minutos en coche de las playas, Calahonda cuenta con una comunidad acogedora con todos los servicios esenciales—desde supermercados y restaurantes hasta centros de salud, tenis, golf y otras instalaciones deportivas. Esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y conveniencia. Situada a medio camino entre Marbella y Fuengirola, a solo 15 minutos de ambas ciudades, y a solo 20 minutos del aeropuerto de Málaga, esta es realmente una ubicación privilegiada.