

**Ventas - Apartamento - Riviera del Sol**  
**210.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5229664**

**Riviera del Sol**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,620 EUR / año**

**IBI: 210 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**1**



**1**



**60 m2**

Precioso apartamento de 1 dormitorio en planta baja – A solo 4 minutos a pie de la playa Descubra este espacioso y acogedor apartamento de 1 dormitorio y 1 baño en planta baja, con una ubicación perfecta a tan solo 4 minutos a pie de la playa y su encantador paseo marítimo. Todos los servicios esenciales —supermercados, restaurantes, cafeterías y bares— están a un paso. Esta encantadora propiedad cuenta con una cocina americana y una amplia terraza privada cubierta, accesible a través de grandes puertas correderas, ideal para relajarse o recibir invitados. También dispone de una pequeña y acogedora terraza delantera con zona de estar para disfrutar del café de la mañana o de la brisa de la tarde. El baño, completamente equipado, incluye una ducha a ras de suelo, inodoro, un amplio armario con calentador de agua integrado, radiador toallero y un moderno mueble de lavabo. Esta vivienda destaca por su excelente ubicación, comodidad y bajas cuotas de comunidad. El apartamento se encuentra en una pequeña comunidad segura con jardines muy bien cuidados y una piscina comunitaria, perfecta para disfrutar del sol en un entorno tranquilo.

**Posición**

- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Aparcamiento**

- ✓ Calle

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable