



Ventas - Casa - Benahavís

729.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5229559

Benahavís

Comunidad: 2,400 EUR / año

IBI: 435 EUR / año

Basura: 18 EUR / año

Casa



5



5



230 m²

Esta preciosa casa adosada totalmente reformada se encuentra en primera línea de la codiciada comunidad de El Casar, a pocos pasos del pueblo de Benahavís, famoso por sus excelentes restaurantes y su encantador ambiente. La propiedad ha sido renovada con los más altos estándares, sin escatimar en gastos y utilizando materiales de primera calidad en todas partes. La amplia zona de estar diáfana y la moderna cocina cuentan con cortinas de cristal, lo que crea un espacio luminoso y amplio lleno de luz natural. Tanto desde el salón como desde la terraza se puede disfrutar de unas impresionantes vistas panorámicas. El Casar ofrece unas instalaciones excepcionales, que incluyen piscinas cubiertas y al aire libre, un gimnasio totalmente equipado y un spa. La comunidad está orientada a las familias, es segura e ideal como residencia permanente o como casa de vacaciones de alta calidad. Los bajos gastos de comunidad también la convierten en una opción atractiva en términos de costes de mantenimiento. Los servicios del pueblo, como un supermercado, una farmacia, un banco, tiendas y una gran variedad de restaurantes considerados los mejores de la costa, se encuentran a un paso. Se puede ir andando a dar paseos por la naturaleza, a un sendero junto al río y a piscinas naturales. Benahavís también es conocido por su excelente colegio local y por su oferta comunitaria, que incluye clases de español gratuitas para los residentes. A lo largo del año se celebran muchas fiestas, lo que contribuye a que sea un lugar perfecto para las familias. Situado a solo 10 minutos en coche de la costa y de la AP-7.

Posición	Estado	Piscina	Climatización	Vistas	Características
✓ Pueblo	✓ Reformado Recientemente	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Montaña	✓ Terraza Cubierta
✓ Pueblo de Montaña		✓ Cubierta	✓ Calefacción Central.	✓ Campo	✓ Armarios Empotrados
✓ Cerca de Golf		✓ Con Calefacción	✓ Chimenea		✓ Gimnasio
✓ Cerca de Tiendas					✓ Lavadero
✓ Urbanización					✓ Doble acristalamiento
Muebles	Cocina	Aparcamiento	Categoría		
✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Cubierto	✓ Lujo		
		✓ Comunitario			