

Ventas - Comercial - Cabopino
60.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5229010

Cabopino

Comercial



1



2



60 m2

Bienvenido a una oportunidad excepcional a la entrada del Puerto de Cabopino, en la Costa del Sol: un encantador bar con una visibilidad inmejorable y un tráfico peatonal inmejorable. Este acogedor espacio cuenta con una amplia terraza que captura lo mejor de la vida costera, ofreciendo tanto zonas soleadas para disfrutar del calor mediterráneo como asientos cubiertos para una comodidad relajada y a la sombra. En el interior, el bar incluye una cocina ideal para servir platos pequeños, tapas y aperitivos informales, ideal para quienes buscan crear un ambiente social vibrante con platos auténticos y fáciles de servir. Para mayor valor añadido, un estudio independiente se encuentra justo encima del bar. Ya sea como alojamiento para propietarios, personal o como activo de alquiler, ofrece una flexibilidad y una comodidad inigualables. Con su ubicación privilegiada, su atractiva distribución y sus alojamientos integrados, este bar representa una inversión excepcional en uno de los lugares de ocio más codiciados de la Costa del Sol. Listo para funcionar, listo para prosperar: su próximo proyecto empieza aquí.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Suburbano✓ Cerca de Puerto✓ Cerca de Ciudad✓ Cerca de Marina	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Suroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente✓ Buen	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Jardín	Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Terraza Privada✓ Aprtmnt. Huéspedes
Cocina <ul style="list-style-type: none">✓ Parcialmente Equipada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitario				