

Ventas - Comercial - Marbella
340.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5228746

Marbella

Comercial



3



1



160 m2

¡Oportunidad única en Marbella! Se vende nave industrial en el polígono La Ermita, ubicada en una de las avenidas principales, lo que garantiza una excelente visibilidad y fácil acceso. Esta propiedad de 160 m² construidos se distribuye en dos plantas, ofreciendo un espacio versátil ideal para negocios de logística, talleres o incluso gimnasios. La nave cuenta con una cabina de recepción que da la bienvenida a clientes y proveedores, además de una zona de almacenamiento amplia y funcional. También dispone de varias estancias que pueden adaptarse como oficinas y una sala de reuniones o despacho, perfecta para llevar a cabo tus proyectos. Construida en 2004 y en buen estado de conservación, esta nave está lista para entrar a trabajar. Su escaparate de 5 metros lineales asegura que tu negocio tenga la visibilidad que merece. Con aire acondicionado y sistemas de alarma, se ofrece un entorno cómodo y seguro. ¡No dejes pasar esta oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada!

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Ciudad

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Oeste

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Inversion

Estado

- ✓ Buen

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Calefacción Central.

Seguridad

- ✓ Alarma

Aparcamiento

- ✓ Calle