

**Ventas - Apartamento - Torremolinos**  
**217.400€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5228629**

**Torremolinos**

**Apartamento**



**1**



**1**



**41 m2**

Magnífica oportunidad en Torremolinos. Estudio con dormitorio independiente, situado junto al centro de Torremolinos y rodeado de todas las comodidades. Ubicado en la sexta planta de un edificio con ascensor, cuenta con 36 m<sup>2</sup> construidos distribuidos en hall de entrada, dormitorio independiente, baño completo y cocina tipo open space, amueblada y equipada, integrada en el salón-comedor con sofá cama, aportando un espacio funcional y cómodo. Vivienda muy luminosa, completamente reformada y amueblada, con acabados de calidad: suelo de gres porcelánico, armario, carpintería exterior de aluminio, aire acondicionado y puerta principal de seguridad. Incluye plaza de aparcamiento en el precio. Excelente ubicación, junto a todo tipo de comercios y servicios, a solo dos minutos de la estación de tren, con buen acceso a la autovía y a pocos minutos de la playa. Ideal como inversión, actualmente alquilado de larga temporada, con posibilidad de subrogación en el contrato de arrendamiento.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje

**Estado**

- ✓ Excelente

**Categoría**

- ✓ Inversion

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados

**Muebles**

- ✓ Amueblada