

Ventas - Apartamento - Estepona
299.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5227798

Estepona

Apartamento

Comunidad: 4,800 EUR / año

IBI: 640 EUR / año

Basura: 160 EUR / año



2



2



87 m2



33 m2

Apartamento en Planta Baja con Jardín en Nordic Royal Club – ¡Tu Rincón Privado de Paraíso! Imagina entrar en tu propio santuario de tranquilidad en el corazón de Nueva Atalaya, donde el confort, la privacidad y el estilo de vida se unen. Este luminoso apartamento en planta baja, totalmente amueblado y ubicado en el prestigioso Nordic Royal Club, ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. A solo unos pasos de las tiendas, cafeterías y restaurantes de Diana Park, y a 10 minutos del glamour de Puerto Banús. Por qué te encantará: Jardín privado + terraza adicional: Perfectos para disfrutar el café de la mañana, una copa al atardecer o relajarte al sol con total privacidad. Amplias zonas de estar: Un luminoso salón de concepto abierto fluye hacia el exterior, ideal para recibir invitados o descansar. Cocina completamente equipada: Con frigorífico estilo americano Samsung y electrodomésticos Bosch. Dos amplios dormitorios: El principal con baño en suite y el segundo con acceso a la terraza; ambos con aire acondicionado split para disfrutar todo el año. Oportunidad de personalización: Una ligera actualización en el baño en suite te permitirá adaptarlo a tu gusto. Un estilo de vida comunitario inigualable: Acceso a servicios médicos de emergencia con Helicópteros Sanitarios incluido en los gastos de comunidad ¡Agua caliente y fría incluida! Recepción y conserjería 24 horas (perfecto para saber que tu vivienda vacacional está segura cuando no la usas) Gran piscina exterior, gimnasio, sauna y clases de yoga Biblioteca, sala de billar y un exclusivo club social (¡el “Friday Club” se reúne para tomar algo!) Este apartamento, rara vez disponible a este precio, es tu oportunidad de disfrutar lo mejor del estilo de vida en Nordic Royal Club: una perfecta combinación de seguridad, comodidad y elegancia de inspiración escandinava. No lo dejes escapar. Contáctanos hoy para organizar tu visita privada y dar el primer paso hacia el estilo de vida que te mereces.

Posición : Área Comercial, Cerca de Tiendas, Urbanización. Orientación : Sureste. Estado : Regular. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado. Vistas : Jardín. Características : Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, TV Satélite , WiFi, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Acceso para personas con movilidad reducida, Doble acristalamiento, 24 Horas Recepción. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Ganga, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

Posición ✓ Área Comercial ✓ Cerca de Tiendas ✓ Urbanización	Orientación ✓ Sureste	Estado ✓ Regular	Piscina ✓ Comunitaria	Climatización ✓ Aire Acondicionado	Vistas ✓ Jardín
Características ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Gimnasio ✓ Sauna ✓ Sala de Juegos ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Doble acristalamiento ✓ 24 Horas Recepción	Muebles ✓ Amueblada	Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Seguridad 24 Horas ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Comunitario
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Ganga ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Reventa				