

Ventas - Apartamento - The Golden Mile

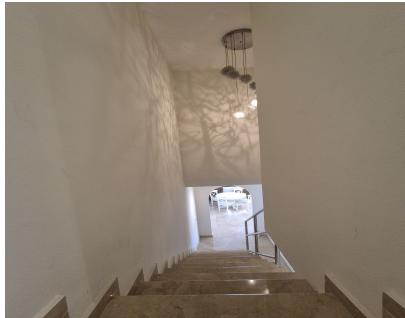
498.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5227660

The Golden Mile

Comunidad: 2.052 EUR / año

IBI: 924 EUR / año

Basura: 93 EUR / año



3



3



117 m²

Apartamento

Dúplex de 3 Dormitorios en Coto Real II – Las Lomas del Marbella Club, Milla de Oro de Marbella Con vistas al mar y a la montaña Oportunidad de inversión Una oportunidad única para adquirir un espacioso apartamento dúplex de 3 dormitorios en el prestigioso complejo cerrado Coto Real II, idealmente ubicado en la Milla de Oro de Marbella, a solo minutos de la playa, Puente Romano, Puerto Banús y el centro de Marbella. Destacados de la Propiedad • Superficie construida: 117 m² • Amplia terraza soleada de 21 m² con vistas abiertas • 3 dormitorios y 3 baños • Totalmente amueblado y listo para entrar a vivir • Distribuido en dos niveles • Luminoso salón-comedor con acceso directo a la terraza • Trastero incluido • Aire acondicionado, suelos de mármol y armarios empotrados Estado y Potencial El apartamento se encuentra en buen estado y, con una ligera renovación o toques modernos, puede convertirse en un hogar verdaderamente excepcional. Una inversión inteligente en una de las zonas residenciales más consolidadas de Marbella. Ubicación Situado en Las Lomas del Marbella Club, una de las áreas más prestigiosas y tranquilas de la Milla de Oro. Cerca de la playa, restaurantes de alto nivel, colegios internacionales y todos los servicios, ofreciendo al mismo tiempo privacidad y tranquilidad.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Ciudad	✓ Este	✓ Buen	✓ Comunitaria	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Golf		✓ Necesita Reformas		✓ A/A Preinstalado	✓ Montaña
✓ Cerca de Tiendas				✓ A/A Caliente	
✓ Cerca del Mar				✓ A/A Frio	
✓ Cerca de Colegios					
✓ Urbanización					
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Servicios Públicos
✓ Ascensor	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Comunitario	✓ Caja fuerte	✓ Electricidad
✓ Armarios Empotrados	✓ Opcionales				
✓ Cerca de Transporte					
✓ Terraza Privada					
✓ WiFi					
✓ Trastero					
✓ Baño En-Suite					
✓ Suelos de Mármol					
✓ Cerca de la Mezquita					
Categoría					
✓ Inversión					
✓ Reventa					