www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com

Ventas - Casa - Benalmadena

1.725.000€











Ref.-ID: R5227579

Benalmadena

Casa

4

5

210 m2

Exclusiva villa de lujo en la prestigiosa urbanización Marae Residences. Descubre esta espectacular villa contemporánea con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, la bahía de Fuengirola y las montañas. Ubicada en una de las zonas más codiciadas de Benalmádena, ofrece un estilo de vida único donde la elegancia, la privacidad y el confort se unen a la perfección. Diseño moderno y distribución perfecta. La propiedad cuenta con 4 amplios dormitorios en suite y un aseo de invitados. Desde la entrada, los ventanales de suelo a techo llenan cada espacio de luz natural y destacan unas vistas realmente inolvidables. El espacio principal combina cocina de diseño, comedor y sala de estar en un concepto abierto que fluye hacia una terraza orientada al sur-oeste. Aquí podrás disfrutar de la vida al aire libre en una espectacular terraza, de grandes dimensiones y una piscina privada. Equipamiento premium y tecnología inteligente. Como residente en Marae disfrutarás de piscina comunitaria, gimnasio y zona de ocio, además de una ubicación inmejorable: A minutos de la playa, el puerto deportivo y restaurantes de referencia como Yucas o Trocadero. Cerca de Benalmádena Pueblo y de centros educativos internacionales. Excelente acceso al aeropuerto, campos de golf y principales conexiones. Marae Residence es una promoción diseñada para impresionar y pensada para disfrutar al máximo del lujo mediterráneo. Perfecta como residencia familiar, segunda vivienda o inversión segura en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa