



Ventas - Casa - Benalmadena

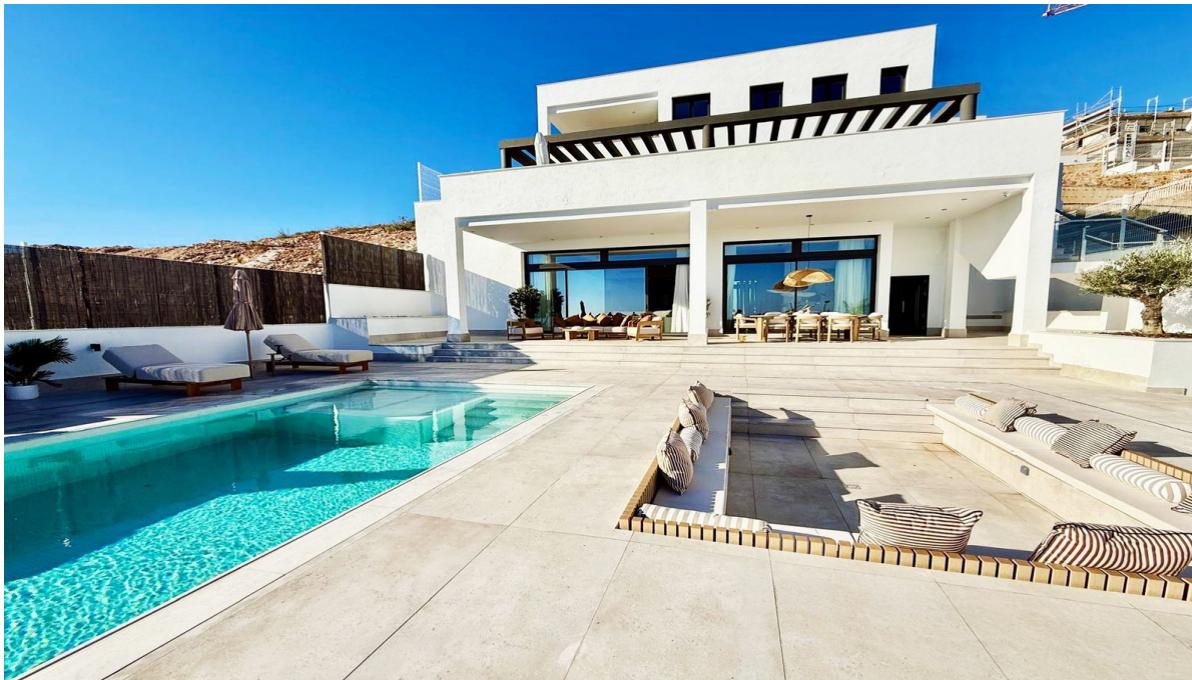
1.695.000€

www.arbatestates.com

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5227267

IBI: 367 EUR / año

Benalmadena



4



4



500 m²

Casa



700 m²

Descubre esta villa de diseño contemporáneo ubicada en una zona en expansión en Benalmádena, un santuario donde cada despertar es una obra de arte. Imagínate comenzar cada día con el sol naciente pintando de oro el Mediterráneo. Una experiencia vital que redefine el concepto de lujo y exclusividad. Ubicada en la zona de mayor expansión y revaloración de Benalmádena, esta propiedad ofrece una conexión inigualable entre el diseño moderno y la majestuosidad de la naturaleza. La luz, la protagonista donde inunda cada rincón. Una oportunidad única a estrenar. El lujo se mide en vistas absolutas y al mismo tiempo a unos minutos de los todos los servicios. Ascensor en todas las plantas incluido el garaje con capacidad para 5 coches, piscina infinity, cuatro dormitorios con baños en suite en todos ellos, cocina abierta al salón con grandes ventanales, zona de lavandería, solarium. Cuenta con 700 m de parcela, 500 metros construidos frutan de todas las estancias con vistas panorámicas al mar. En una ubicación privilegiada con conexión directa tres minutos de la autovía. A tan solo 15 minutos del aeropuerto de Málaga, 25 minutos de Marbella. Ideal tanto como residencia habitual, segunda residencia o inversión. La demanda con vistas en Benalmádena en esta área de alta revalorización es excepcional. No dude en contactarnos para más información o hacer visita. No le dejará indiferente!!!

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
✓ Puerto ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Puerto ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de Ciudad ✓ Cerca de Colegios ✓ Cerca de los Bosques ✓ Marina ✓ Cerca de Marina ✓ Urbanización	✓ Este ✓ Sureste ✓ Sur ✓ Suroeste ✓ Oeste	✓ Excelente ✓ Nueva Construcción	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio	✓ Mar ✓ Montaña ✓ Golf ✓ Playa ✓ Campo ✓ Panorámicas ✓ Piscina ✓ Urbanas ✓ Bosques ✓ Calle
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
✓ Terraza Cubierta ✓ Ascensor ✓ Armarios Empotrados ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Solario ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Sala de Juegos ✓ Trastero ✓ Lavadero ✓ Baño En-Suite ✓ Acceso para personas con movilidad reducida ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Domotica ✓ Servicio de Autobuses ✓ Cerca de la Mezquita ✓ Cerca de una Iglesia ✓ Sótano ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado ✓ Paisajista ✓ Mantenimiento fácil	✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Alarma ✓ Seguridad 24 Horas	✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Cubierto ✓ Más de uno ✓ Privado
Servicios Públicos	Categoría				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable ✓ Teléfono ✓ Paneles solares fotovoltaicos ✓ Paneles Solares Térmicas	✓ Ganga ✓ Frente a la playa ✓ Barato ✓ Urge venta ✓ Golf ✓ Casas de vacaciones ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa ✓ Contemporáneo				