



## Ventas - Apartamento - Estepona

**750.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5226460**

**Estepona**

**Comunidad: 3,588 EUR / año**

**IBI: 1,040 EUR / año**

**Basura: 140 EUR / año**



**3**



**2**



**135 m<sup>2</sup>**

**Apartamento**

Apartamentos renovados con 3 dormitorios, salón, cocina, dos terrazas, con todas las comodidades en Las Salinas. Los apartamentos están situados a 200 metros de la playa, a 8 km de Estepona, a 18 km de Marbella y a 34 km de Ronda. Ofrece 2 piscinas compartidas al aire libre, 1 piscina cubierta, sauna, gimnasio y conexión Wi-Fi gratuita. El dormitorio principal tiene baño privado, cama extragrande, TV grande, armario amplio y acceso privado a la terraza. El segundo dormitorio tiene dos camas separadas, mesilla de noche, armario, TV grande y acceso a una pequeña terraza. El tercer dormitorio tiene dos camas separadas, mesilla de noche, armario, TV grande y acceso a una pequeña terraza. El segundo cuarto de baño con ducha y WC tiene una entrada independiente desde el pasillo compartido. La cocina está equipada con lavavajillas integrado, frigorífico, vitrocerámica, horno, microondas, campana extractora, hervidor, tostadora y cafetera. El salón tiene una gran TV de pantalla plana, una gran mesa de comedor para 6 personas, un gran sofá esquinero y acceso a una gran terraza soleada. También hay una sala de lavandería con lavadora y secadora, tabla de planchar y iron. The apartamento ha dedicado plaza de aparcamiento en el aparcamiento undergounf y un trastero.

- Posición**
- ✓ Ciudad
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Noreste
  - ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Excelente
  - ✓ Reformado Recientemente

- Piscina**
- ✓ Comunitaria
  - ✓ Cubierta

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado

- Vistas**
- ✓ Jardín
  - ✓ Patio
  - ✓ Calle

- Características**
- ✓ Terraza Cubierta
  - ✓ Ascensor
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ WiFi
  - ✓ Gimnasio
  - ✓ Sauna
  - ✓ Trastero
  - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Seguridad 24 Horas

- Aparcamiento**
- ✓ Subterráneo

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad