

**Ventas - Apartamento - Estepona**  
**750.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5226460**

**Estepona**

**Apartamento**

**Comunidad: 3,588 EUR / año**

**IBI: 1,040 EUR / año**

**Basura: 140 EUR / año**



**3**



**2**



**135 m2**

Apartamentos renovados con 3 dormitorios, salón, cocina, dos terrazas, con todas las comodidades en Las Salinas. Los apartamentos están situados a 200 metros de la playa, a 8 km de Estepona, a 18 km de Marbella y a 34 km de Ronda. Ofrece 2 piscinas compartidas al aire libre, 1 piscina cubierta, sauna, gimnasio y conexión Wi-Fi gratuita. El dormitorio principal tiene baño privado, cama extragrande, TV grande, armario amplio y acceso privado a la terraza. El segundo dormitorio tiene dos camas separadas, mesita de noche, armario, TV grande y acceso a una pequeña terraza. El tercer dormitorio tiene dos camas separadas, mesilla de noche, armario, TV grande y acceso a una pequeña terraza. El segundo cuarto de baño con ducha y WC tiene una entrada independiente desde el pasillo compartido. La cocina está equipada con lavavajillas integrado, frigorífico, vitrocerámica, horno, microondas, campana extractora, hervidor, tostadora y cafetera. El salón tiene una gran TV de pantalla plana, una gran mesa de comedor para 6 personas, un gran sofá esquinero y acceso a una gran terraza soleada. También hay una sala de lavandería con lavadora y secadora, tabla de planchar y iron. The apartamento ha dedicado plaza de aparcamiento en el aparcamiento underground y un trastero.

**Posición**

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Noreste
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Patio
- ✓ Calle

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo