EK
ARBAT ESTATES

Ventas - Casa - Benahavís

2.700.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com











Ref.-ID: R5225572 **Benahavís** **Casa**

5 **5** **528 m2** **1169 m2**

Villa Impresionante con Vistas al Mar y a la Montaña en Benahavís Hills & Country Club – Piscina Privada y Garajes Esta excepcional villa de 5 dormitorios con baños en suite está ubicada en el prestigioso Benahavís Hills & Country Club, una comunidad cerrada con seguridad las 24 horas que ofrece privacidad y servicios de primera calidad. Situada en una posición elevada, la propiedad disfruta de impresionantes vistas panorámicas del mar Mediterráneo y las montañas circundantes. Garajes privados y excelente piscina. Diseñada para el confort y el lujo, la villa cuenta con áreas de estar amplias y luminosas, grandes ventanales que maximizan la luz natural y acabados de alta calidad en toda la propiedad. La cocina moderna está completamente equipada, y los generosos dormitorios ofrecen total privacidad y comodidad. En el exterior, la villa dispone de una piscina privada, terrazas bañadas por el sol y zonas exteriores bellamente diseñadas, perfectas para relajarse o recibir invitados mientras se disfrutan de las impresionantes vistas. La propiedad también incluye garajes privados, aportando comodidad y seguridad. A solo un corto trayecto en coche del encantador pueblo de Benahavís —famoso por su gastronomía— y cerca de Marbella, Puerto Banús, campos de golf y la costa, esta villa es ideal como residencia permanente o como exclusiva casa de vacaciones. Una propiedad verdaderamente única que ofrece lujo, tranquilidad y vistas inmejorables en una de las comunidades más codiciadas de la Costa del Sol.

Orientación
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste
- ✔ Orientación Noroeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Sauna
- ✔ Sala de Juegos
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ 24 Horas Recepción
- ✔ Sótano

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Garaje