

**Ventas - Apartamento - Hacienda del Sol**  
**415.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5223589**

**Hacienda del Sol**

**Apartamento**



**2**



**2**



**104 m2**

OPORTUNIDAD EN SEGUNDA LÍNEA DE PLAYA EN UNA DE LAS MEJORES URBANIZACIONES Fantástica propiedad con una excelente ubicación en una urbanización en segunda línea de playa, muy próxima a Guadalmina Baja, caminando a todo tipo de servicios cómo colegios, supermercados, restaurantes, farmacia...etc y a sólo unos minutos en coche de San Pedro, Guadalmina, Puerto Banus ...etc, además de estar rodeada de varios de los mejores campos de golf de la zona: Guadalmina, Atalaya, El Paraíso, Los Arqueros...etc Vivienda en planta baja compuesta por dos dormitorios, dos cuartos de baño, salón con chimenea, cocina independiente con lavadero y fantástica terraza con salida directa a las zonas comunitarias. En la incluye plaza de garaje y un trastero. Establecido dentro de una demandada urbanización que cuenta con seguridad 24 horas, seis piscinas, gimnasio y pistas de padel. Una oportunidad, ideal para los clientes que quieran disfrutar de una fantástica propiedad junto a la playa en una de las mejores urbanizaciones.

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

**Orientación**

- ✓ Este

**Muebles**

- ✓ Sin Amueblar

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Garaje
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado