

**Ventas - Casa - Marbella**  
**425.000€**

**www.arbatestates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatestates.com**



**Ref.-ID: R5223421**

**Marbella**

**Casa**

**Comunidad: 600 EUR / año**

**Basura: 96 EUR / año**



**3**



**3**



**175 m2**

Descubre esta luminosa vivienda en la tranquila zona de Bello Horizonte, Marbella, a pocos minutos de la playa. La casa cuenta con parking y sótano privado, ideal para aprovechar como trastero, zona de ocio o incluso para habilitar un apartamento independiente de alquiler. Dispone de 3 amplios dormitorios, 2 baños completos y 1 aseo, además de un acogedor patio interior que aporta frescura y luminosidad. Desde sus dos terrazas podrás disfrutar de unas magníficas vistas al mar y a la montaña, creando el entorno perfecto para relajarte en cualquier momento del día. Una oportunidad única para vivir en una zona residencial tranquila, con el encanto de la costa y el confort de un hogar versátil.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Regular</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Puerto</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ TV Satélite</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Garaje</li></ul>			