

Ventas - Apartamento - Calahonda
395.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5223247

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 1,272 EUR / año

IBI: 399 EUR / año



1



1



65 m2

Inversión Frente al Mar – Apartamento con Alta Rentabilidad en Calahonda (Mijas) - Precio: 395.000 € - Superficie: 65 m² - 1 dormitorio | 1 baño Planta: 2ª | Orientación: Sur | Estado: Amueblado y listo para alquilar ****Una inversión con vistas directas al éxito**** Ubicado literalmente sobre la playa, este apartamento en la reconocida Urbanización Algaida (Calahonda) ofrece una ubicación privilegiada y una rentabilidad excepcional tanto en alquiler vacacional como de media estancia. La terraza se sitúa directamente frente al mar, proporcionando unas vistas panorámicas ininterrumpidas al Mediterráneo, un valor diferencial que garantiza alta demanda y ocupación durante todo el año. Características principales: -Salón amplio y luminoso con acceso directo a la terraza. -Dormitorio doble con armarios empotrados. -Cocina completamente equipada. -Baño en excelente estado. Terraza privada orientada al sur, perfecta para atraer huéspedes con las mejores vistas de la Costa del Sol. Se vende totalmente amueblado y preparado para su explotación inmediata. Urbanización Algaida – Garantía de comodidad y atractivo turístico ****Acceso directo a la Senda Litoral de Mijas y a la playa**** Zonas ajardinadas, piscinas para adultos y niños. Zona infantil y aparcamiento dentro del recinto. Entorno seguro, tranquilo y con todos los servicios a pie: restaurantes, supermercados y transporte público. Ubicación estratégica Entre Marbella y Fuengirola, con acceso directo a la A-7 y a solo 25 minutos del Aeropuerto de Málaga. Una de las zonas con mayor demanda turística y constante revalorización inmobiliaria de la Costa del Sol. Oportunidad de inversión Un activo exclusivo, con el mar como mejor inquilino. Aprovecha esta oportunidad única de adquirir una propiedad en primera línea con retorno inmediato y gran proyección a futuro. ¡Contáctanos para más información o concertar una visita!

Posición ✔ Primera línea de Playa ✔ Urbanización ✔ Complejo 1ª Línea de Playa	Orientación ✔ Sur	Estado ✔ Reformado Recientemente	Piscina ✔ Comunitaria ✔ Piscina de Niños	Vistas ✔ Mar	Características ✔ Terraza Cubierta ✔ Ascensor ✔ Armarios Empotrados ✔ Cerca de Transporte ✔ TV Satélite ✔ WiFi
Muebles ✔ Amueblada	Cocina ✔ Equipada	Jardin ✔ Comunitario	Seguridad ✔ Recinto Cerrado ✔ Portero Automático	Aparcamiento ✔ Comunitario	Servicios Públicos ✔ Electricidad ✔ Agua Potable
Categoría ✔ Frente a la playa ✔ Inversion					