



Ventas - Apartamento - Fuengirola
259.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5222254

Fuengirola

Comunidad: 960 EUR / año

IBI: 260 EUR / año



1



35 m²

Apartamento

Este impresionante estudio, completamente reformado y amueblado con un estilo moderno, se encuentra ubicado en una ubicación privilegiada a escasos pasos de la vibrante vida del Puerto Deportivo. Su posición frente al mar ofrece vistas espectaculares desde la terraza privada, ideal para disfrutar tanto del amanecer como de cenas bajo las estrellas. El interior cuenta con un luminoso salón-dormitorio que conecta directamente con la terraza, así como una cocina totalmente equipada y un baño renovado que combina funcionalidad y estética moderna. Con aire acondicionado para comodidad durante todo el año y plaza de aparcamiento incluida —una gran ventaja— este espacio es perfecto no solo como vivienda vacacional sino también como inversión gracias a su alta rentabilidad turística. La oferta incluye acceso inmediato a restaurantes locales y tiendas estratégicamente ubicadas justo afuera. ¡Este es el lugar soñado junto al mar! Ideal como inversión!!!! Estamos a su disposición si quiere hacer una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.

Posición	Orientación	Estado	Climatización	Vistas	Características
<input checked="" type="checkbox"/> Primera Línea de Playa <input checked="" type="checkbox"/> Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Marina <input checked="" type="checkbox"/> Complejo 1ª Línea de Playa	<input checked="" type="checkbox"/> Sureste	<input checked="" type="checkbox"/> Buen	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/> Mar	<input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Restaurant <input checked="" type="checkbox"/> Servicio de Autobuses <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de una Iglesia
Muebles	Cocina	Seguridad	Aparcamiento	Servicios Públicos	Categoría
<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Agua Potable	<input checked="" type="checkbox"/> Frente a la playa <input checked="" type="checkbox"/> Casas de vacaciones <input checked="" type="checkbox"/> Inversión