

**Ventas - Casa - El Faro**

**995.000€**

[www.arbatestates.com](http://www.arbatestates.com)

+34 606 84 36 45

+34 602 51 80 97

[info@arbatestates.com](mailto:info@arbatestates.com)



**Ref.-ID: R5221954**

**El Faro**

**Casa**



**3**



**2**



**236 m<sup>2</sup>**



**448 m<sup>2</sup>**

Esta moderna villa, recientemente renovada, goza de una ubicación privilegiada a tan solo 500 metros de la playa, entre La Cala de Mijas y Fuengirola. La vivienda presenta un ambiente luminoso y contemporáneo en todas sus estancias, con grandes ventanales que dan al jardín y a la piscina privada. En la planta superior, los dormitorios ofrecen vistas panorámicas al mar. Cuenta con tres amplios dormitorios y dos baños, además de un espacio diáfano que conecta de forma natural con las zonas exteriores. Paneles solares y un garaje con cargador eléctrico aportan ventajas prácticas y ecológicas. Existe también la posibilidad de añadir un solárium en la azotea, que permitiría disfrutar plenamente de las vistas al Mediterráneo. El entorno es tranquilo y residencial, a pocos minutos de la playa y con fácil acceso a la autovía. Tanto si se utiliza como residencia familiar permanente como si se busca una propiedad con gran potencial de alquiler, esta elegante y moderna villa se encuentra en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Golf	✓ Sur	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca de Tiendas	✓ Oeste	✓ Reformado Recientemente		✓ A/A Caliente	✓ Panorámicas
✓ Cerca del Mar				✓ A/A Frio	✓ Jardín
✓ Cerca de Ciudad					✓ Piscina
✓ Cerca de los Bosques					
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta	✓ Opcionales	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Portero Automático	✓ Garaje
✓ Armarios Empotrados					✓ Cubierto
✓ Cerca de Transporte					✓ Privado
✓ Terraza Privada					✓ Punto de carga VE
✓ Solario					
✓ Baño En-Suite					
✓ Doble acristalamiento					
✓ Fibra óptica					
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad	✓ Casas de vacaciones				
✓ Agua Potable	✓ Inversión				
✓ Teléfono	✓ Lujo				
✓ Paneles solares fotovoltaicos	✓ Reventa				
	✓ Contemporáneo				