

**Ventas - Apartamento - Puerto Banús**  
**649.900€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5219494**

**Puerto Banús**

**Apartamento**



**2**



**2**



**102 m2**

Ubicación privilegiada: este apartamento se encuentra en el prestigioso edificio Marina Banús, a menos de dos minutos a pie del puerto de Puerto Banús y de la playa. Este luminoso apartamento de dos dormitorios y dos baños goza de una ubicación privilegiada en una planta alta del edificio, lo que garantiza una excelente recepción de sol por la tarde y vistas a la piscina y a los edificios que rodean Puerto Banús. La vivienda cuenta con suelos de mármol y una amplia terraza ideal para disfrutar del clima andaluz. A diferencia de muchas propiedades en la zona del puerto, este apartamento ofrece la ventaja añadida de disponer de una plaza de garaje privada

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada

**Orientación**

- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Opcionales

**Estado**

- ✓ Buen

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo

**Vistas**

- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa