



**Ventas - Apartamento - Mijas Golf**  
**350.000€**

**www.arbatstates.com**  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
**info@arbatstates.com**



**Ref.-ID: R5219464**

**Mijas Golf**

**Apartamento**

**IBI: 529 EUR / año**

**Basura: 77 EUR / año**



**3**



**2**



**115 m2**

Apartamento en la última planta con solárium privado y vistas al campo de golf – Mijas Golf Con una ubicación perfecta en primera línea de Mijas Golf, este luminoso y espacioso apartamento en la última planta ofrece unas vistas panorámicas del campo de golf, las piscinas y los cuidados jardines. Con su propio solárium privado en la azotea y orientación suroeste, es el lugar ideal para disfrutar del sol desde la mañana hasta el atardecer. CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA PROPIEDAD 115 m<sup>2</sup> de superficie interior + 13 m<sup>2</sup> de terraza. Amplio salón luminoso conectado a una cocina semiabierta. Terraza cubierta que amplía de forma natural el espacio habitable. 3 dormitorios, 2 baños. Dormitorio principal con baño en suite con ducha a ras de suelo. Segundo baño con bañera. Aparcamiento comunitario dentro de una comunidad cerrada y segura. ¡Gran oportunidad para inversores en alquileres a corto plazo! ¿QUÉ HACE QUE ESTA PROPIEDAD SEA ESPECIAL? Tanto si busca un refugio para sus vacaciones, una cómoda residencia permanente o una sólida inversión para alquilar, este apartamento cumple todos los requisitos: Vida en primera línea de golf en un entorno tranquilo y verde. Cerca de servicios, La Cala de Mijas y Fuengirola. Aeropuerto de Málaga a 25 minutos. Preciosas vistas del atardecer sobre el campo de golf y las montañas. Comunidad segura y bien cuidada con piscinas y jardines paisajísticos. Una magnífica oportunidad en una de las zonas de golf más deseadas de la Costa del Sol. Ático, Mijas Golf, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 115 m<sup>2</sup>, Terraza 13 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Restaurant. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Caja fuerte. Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

<p><b>Posición</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Primera línea de Golf</li> <li>✓ Cerca de Golf</li> <li>✓ Cerca de Colegios</li> </ul>	<p><b>Orientación</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Sur</li> </ul>	<p><b>Estado</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Buen</li> </ul>	<p><b>Piscina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitaria</li> </ul>	<p><b>Climatización</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Aire Acondicionado</li> <li>✓ A/A Caliente</li> <li>✓ A/A Frio</li> </ul>	<p><b>Vistas</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Montaña</li> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Panorámicas</li> <li>✓ Jardín</li> <li>✓ Piscina</li> </ul>
<p><b>Características</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Terraza Cubierta</li> <li>✓ Armarios Empotrados</li> <li>✓ Cerca de Transporte</li> <li>✓ Terraza Privada</li> <li>✓ Solario</li> <li>✓ Baño En-Suite</li> <li>✓ Suelos de Mármol</li> <li>✓ Restaurant</li> </ul>	<p><b>Muebles</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Amueblada</li> </ul>	<p><b>Cocina</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Equipada</li> </ul>	<p><b>Jardín</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Comunitario</li> <li>✓ Paisajista</li> </ul>	<p><b>Seguridad</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Recinto Cerrado</li> <li>✓ Caja fuerte</li> </ul>	<p><b>Categoría</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Golf</li> <li>✓ Casas de vacaciones</li> <li>✓ Inversion</li> <li>✓ Reventa</li> </ul>