



Ventas - Apartamento - Mijas Golf  
**349.000€**

[www.arbatstates.com](http://www.arbatstates.com)  
**+34 606 84 36 45**  
**+34 602 51 80 97**  
[info@arbatstates.com](mailto:info@arbatstates.com)



Ref.-ID: R5219464

Mijas Golf

Apartamento

IBI: 529 EUR / año

Basura: 77 EUR / año



3



2



115 m2

Apartamento en la última planta con solárium privado y vistas al campo de golf – Mijas Golf Con una ubicación perfecta en primera línea de Mijas Golf, este luminoso y espacioso apartamento en la última planta ofrece unas vistas panorámicas del campo de golf, las piscinas y los cuidados jardines. Con su propio solárium privado en la azotea y orientación suroeste, es el lugar ideal para disfrutar del sol desde la mañana hasta el atardecer. CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA PROPIEDAD 115 m<sup>2</sup> de superficie interior + 13 m<sup>2</sup> de terraza. Amplio salón luminoso conectado a una cocina semiabierta. Terraza cubierta que amplía de forma natural el espacio habitable. 3 dormitorios, 2 baños. Dormitorio principal con baño en suite con ducha a ras de suelo. Segundo baño con bañera. Aparcamiento comunitario dentro de una comunidad cerrada y segura. ¡Gran oportunidad para inversores en alquileres a corto plazo! ¿QUÉ HACE QUE ESTA PROPIEDAD SEA ESPECIAL? Tanto si busca un refugio para sus vacaciones, una cómoda residencia permanente o una sólida inversión para alquilar, este apartamento cumple todos los requisitos: Vida en primera línea de golf en un entorno tranquilo y verde. Cerca de servicios, La Cala de Mijas y Fuengirola. Aeropuerto de Málaga a 25 minutos. Preciosas vistas del atardecer sobre el campo de golf y las montañas. Comunidad segura y bien cuidada con piscinas y jardines paisajísticos. Una magnífica oportunidad en una de las zonas de golf más deseadas de la Costa del Sol. Ático, Mijas Golf, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 115 m<sup>2</sup>, Terraza 13 m<sup>2</sup>. Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Restaurant. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Caja fuerte. Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Reventa.

#### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Colegios

#### Orientación

- ✓ Sur

#### Estado

- ✓ Buen

#### Piscina

- ✓ Comunitaria

#### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

#### Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

#### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Restaurant

#### Muebles

- ✓ Amueblada

#### Cocina

- ✓ Equipada

#### Jardín

- ✓ Comunitario
- ✓ Paisajista

#### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Caja fuerte

#### Categoría

- ✓ Golf
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reventa