

Ventas - Apartamento - Elviria
665.000€

www.arbatestates.com
+34 606 84 36 45
+34 602 51 80 97
info@arbatestates.com



Ref.-ID: R5218345

Elviria

Apartamento

Comunidad: 2,040 EUR / año

IBI: 701 EUR / año

Basura: 184 EUR / año



2



2



109 m2

PISO REFORMADO A ESCASOS METROS DE LA PLAYA - GOLDEN BEACH, REAL DE ZARAGOZA (Licencia turística disponible) Ubicado en el exclusivo enclave residencial en primera línea de la playa de Golden Beach, en Elviria, este apartamento en planta baja, totalmente reformado, ofrece el auténtico estilo de vida del Mediterráneo moderno. Orientado al oeste, disfruta de agradables atardeceres, lo que crea un ambiente cálido y acogedor tanto en el interior como en la terraza. La propiedad combina a la perfección diseño, confort y funcionalidad, con espacios abiertos, materiales actuales y una decoración cuidada al detalle. Desde el salón se accede directamente a una agradable zona exterior ideal para comer al aire libre, relajarse o disfrutar en familia, rodeado de cuidados jardines comunitarios. Situado a escasos metros de la prestigiosa Playa de Real de Zaragoza, una impresionante joya en Marbella con 1.700 metros de longitud y 30 metros de anchura, el entorno ofrece algunas de las mejores arenas de la zona. A ello se suman los exclusivos beach clubs cercanos, como Plage Casanis y Estrella del Mar, que convierten esta ubicación en una de las más codiciadas. Un hogar perfecto como residencia vacacional, vivienda habitual o inversión con alta demanda en alquiler en una de las mejores playas de Marbella.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Suburbano
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

Características

- ✓ WiFi
- ✓ Lavadero

Orientación

- ✓ Oeste

Muebles

- ✓ Amueblada

Estado

- ✓ Excelente

Cocina

- ✓ Equipada

Piscina

- ✓ Comunitaria

Jardin

- ✓ Comunitario

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente

Seguridad

- ✓ Seguridad 24 Horas

Vistas

- ✓ Playa
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Categoría

- ✓ Frente a la playa
- ✓ Inversion